



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

15568***Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Zona infantil amb instal·lacions esportives a Port des Torrent, Sant Josep de sa Talaia. (4237/13)***

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'annex I de la Llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 09 de maig de 2014,

ATÈS

1. Que el projecte consisteix en instal·lar un camp de futbol, un camp poliesportiu, una pista de tir amb arc, una zona polivalent amb paviment de terra i un circuit de tirolines i escalada amb torres de fusta. El projecte també preveu la instal·lació de sis preses d'aigua per a la neteja de pistes i un enllumenat de seguretat que permeti la circulació i la vigilància, a partir de les instal·lacions pròpies de l'hotel.

2. Que el projecte s'insereix dins l'Annex I, grup 11, apartat d de la Llei 11/2006 d'Avaluació d'Impacte Ambiental i Avaluació Ambiental Estratègica.

3. Que s'ha seguit el procediment establert a l'article 22 i següents de la Llei 11/2006, d'Avaluació d'Impacte Ambiental i Avaluació Ambiental Estratègica de les Illes Balears.

4. Que l'estudi d'impacte ambiental té el contingut mínim de l'article 27 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'Avaluació d'Impacte Ambiental i Avaluació Ambiental Estratègica de les Illes Balears

5. Que les administracions públiques afectades han informat favorablement el projecte.

6. Que consta a l'expedient l'informe tècnic de la CMAIB de data 23 d'abril de 2014 que proposa no informar el projecte.

ACORDA

Informar favorablement el projecte de zona recreativa infantil amb instal·lacions esportives a la zona de Port des Torrent, TM Sant Josep de Sa Talaia, amb els següents condicionants:

1. D'acord amb l'informe de la Demarcació de Costes a les Illes Balears, les actuacions en zona de servitud de trànsit que suposin una alteració substancial de les seves condicions preexistents, així com les que puguin suposar un augment de volum, sigui en zona de servitud de trànsit o zona de servitud de protecció, no poden ser informades favorablement".

2. D'acord amb l'informe del Servei d'Aigües Superficials de la Direcció General de Recursos Hídrics, s'haurà d'aportar el corresponent estudi d'inundabilitat de detall que defineixi les zones de risc de la possible làmina d'aigua, junt amb calats, velocitats, etc abans i després de l'execució de l'obra. Haurà de demostrar que la làmina d'inundació no es veu alterada amb l'execució de les obres i que les mesures de seguretat addicionals a projectar i executar son suficients per a evitar riscos".

Tot sense perjudici de les competències territorials i urbanístiques de les administracions competents.

Es recorda d'acord amb l'informe del departament de Territori del Consell d'Eivissa que les instal·lacions esportives projectades requereixen la declaració d'interès general, segons l'article 26 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears, per la qual cosa no es podrà obtenir la llicència municipal d'obres fins que no s'hagi obtingut la declaració d'interès general.

Palma, 16 de juny de 2014

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

