Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE MAÓ

14867 ***Llicència per a la divisió en dues porcions de terreny de la finca registral núm. 5.821/2 i segregació de quatre porcions de terrenys procedents de la finca registral núm. 5.820/2, sector Sant Antoni, del terme municipal de Maó-Mahón(exp. CM2114PN0006)***

La Junta de Govern en sessió realitzada el dia 21 de juliol de 2014, va adoptar els següents acords:

PRIMER. Aprovar la divisió de la finca registral 5.821/2 en dues porcions de terreny i la segregació de quatre porcions de terreny de la finca registral núm. 5.820/2, com a actuacions i operacions prèvies i necessàries per a l'acta d'ocupació directa i inscripció de terrenys de cessió obligatòria i gratuïta en el sector Sant Antoni, del terme municipal de Maó, incloses a l'expedient CM2110CG0001, fent constar, als efectes previstos a l'article 37 de les normes urbanístiques del PGOU de Maó, els següents extrems i condicions:

a) Sòl urbà. Zona 7 (conjunts amb ordenacions específiques), subzona 7.4 (Sant Antoni), del vigent PGOU de Maó de 2012 (aprovat definitivament el 30 de gener de 2012, pel Ple del Consell Insular de Menorca, publicat en el BOIB núm. 20 ext., de 08-02-2012, i que va entrar en vigor el 25 de febrer de 2012), que es correspon amb la qualificació places i jardins urbans (D2) del PGOU de 1987 i modificació puntual núm. 42 d'aquest.

b) Divisió de la finca registral núm. 5.821/2, que està separada per una via pública, carrer cala Rata, en dues porcions: una identificada com "d", situada al carrer cala Rata, d'una superfície de 970 m2, que es correspon amb la parcel·la de referència cadastral 07032A016000160000UD, destinada a places i jardins urbans (D2); i l'altra, identificada com "e", situada al carrer cala Rata, d'una superfície de 3.250 m2, que es correspon amb la parcel·la de referència cadastral 07032A016000150000UR, destinada a places i jardins urbans (D2); i segregació de la finca registral núm. 5.820/2 de quatre porcions identificades com "g'", que es correspon amb la parcel·la de referència cadastral 07032A016000160000UD, situada al carrer cala Rata, d'una superfície de 97 m2; "i", que es correspon amb la parcel·la de referència cadastral 9470101FE0197S0001XA, situada al carrer cala Ratolí, d'una superfície de 380 m2; "h'", que es correspon amb la parcel·la de referència cadastral 07032A016000140000UK, situada al carrer cala Ratolí, d'una superfície de 6.064 m2; i "f", que es correspon amb la parcel·la de referència cadastral 07032A016000150000UR, situada al carrer cala Rata, d'una superfície de 839 m2, destinades a places i jardins urbans (D2).

Una vegada practicades les quatre segregacions, que en total sumen una superfície de 7.380 m2, de la finca registral núm. 5.820/2, aquesta tindrà una superfície resultant de 2.510.793 m2, i quedarà formada per sòl qualificat com a urbà i com a rústic protegit.

c) Ús: sistema d'espais lliures.

La divisió de la finca registral núm. 5.821/2 i les segregacions de la finca registral núm. 5.820/2 es materialitzaran i accediran al Registre de la Propietat amb l'acta d'ocupació directa i inscripció de terrenys de cessió obligatòria i gratuïta en el sector Sant Antoni, expedient CM2110CG0001.

SEGON. Notificar aquest acord a les persones interessades (herència jacent de la Sra. Camila de Vigo y Fabra —amb publicació per als hereus desconeguts—, Sr. Jaime De Delás-Vigo De Sagarra, Sra. Ana De Delás-Vigo Calonge, Sra. Camila De Delás-Vigo Calonge, Sra. Silvia De Delás-Vigo Calonge, Sra. Teresa Isabel De Delás-Vigo Calonge, Sra. Ursula Clarke Gallagher, Sr. Juan José De Delás-Vigo Clarke i Sra. Josefina De Delás-Vigo Clarke).

La qual cosa es publica, de conformitat al que disposa l'art. 59.5 de la Llei 30/1992, de procediment administratiu comú, per a coneixement dels hereus de la Sra. Camila de Vigo y Fabra, significant-lis que contra l'al·ludida resolució podran interposar recurs contenciós administratiu, assenyalat en l'art. 46 de la Llei 29/98, de la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos, comptats a partir del dia següent al de la publicació en el BOIB, llevat que presenti recurs previ potestatiu de reposició de l'art. 116 de la Llei 30/92, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99, en el termini d'un mes a comptar del dia següent al de la publicació; podran, no obstant, utilitzar altres recursos si ho estiman procedent.

Maó, 31 de juliol de 2014

LA TINENTA D'ALCALDIA D'URBANISME,
ANA LÍA NOVAL GARCÍA

http://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2014/115/885727