



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT D'ANDRATX

14233 *Aprovació provisional de la Revisió de les Normes Subsidiàries del T.M. d'Andratx.*

Es fa públic que el Ple d'aquesta Corporació Municipal, en sessió ordinària celebrada dia 31 de juliol de 2014, va adoptar, entre d'altres, l'acord que literalment diu:

“ 1) *Estimar les al·legacions a l'aprovació inicial de la Revisió de les NNSS d'Andratx presentades amb registre d'entrada núm. 5587, 5707, 6177, 6386, 7021, 7197, 7351, 7361, 7390, 7391, 7392, 7393, 7394, 7558, 7560, 7938, 7952, 7968, 7993, 7997, 8015, 8017, 8019, 8028, 8029, 8030, 8044, 8059, 8063, 8097, 8099 (punt 6), 8101, 8102, 8111, 8112, 8120, 8147, 8148, 8195 a 8201, 8230, 8295 i 8371 (punt 6), 8426, 8429 i 8461; estimació que s'acorda en base a la proposta de contestació a les al·legacions, a la Memòria i als seus Annexos, documents elaborats per l'arquitecte redactor de la Revisió de les NNSS Sr. Mateu Carrió Muntaner; i en base a la proposta de contestació elevada al Ple de la Corporació pel Sr. regidor d'Urbanisme.*

2) *Estimar parcialment les al·legacions a l'aprovació inicial de la Revisió de les NNSS d'Andratx presentades amb registre d'entrada núm. 6810, 7100, 7102, 7103, 7106, 7256, 7446, 7447, 7486, 7815, 8007, 8009, 8013, 8014, 8036, 8053, 8067, 8096, 8099, 8113, 8115, 8118, 8136, 8137 i 8209; estimació parcial que s'acorda en base a la proposta de contestació a les al·legacions, a la Memòria i als seus Annexos, documents elaborats per l'arquitecte redactor de la Revisió de les NNSS Sr. Mateu Carrió Muntaner; en base a l'Informe tècnic de l'arquitecte municipal Sra. Victòria Pons Garcías de 15 de juliol de 2014; en base als punts I i V de l'Informe jurídic de 4 de juliol de 2014 del TAG cap de l'Àrea d'Urbanisme; i en base a la proposta de contestació elevada al Ple de la Corporació pel Sr. regidor d'Urbanisme.*

3) *Desestimar les al·legacions a l'aprovació inicial de la Revisió de les NNSS d'Andratx presentades amb registre d'entrada núm. 5894, 6176, 6388, 6801, 7034, 7388, 7583 a 7814, 7816 a 7900, 7957 a 7966, 8000, 8010, 8011, 8024, 8035, 8037, 8038, 8046, 8047, 8049, 8050, 8052, 8060, 8061, 8071, 8076, 8105, 8116, 8117, 8124, 8125, 8134, 8135, 8141, 8143, 8149, 8202, 8203, 8293, 8296, 8302, 8369, 8371, 8376 i 8996; desestimació que s'acorda en base a la proposta de contestació a les al·legacions, a la Memòria i als seus Annexos, documents elaborats per l'arquitecte redactor de la Revisió de les NNSS Sr. Mateu Carrió Muntaner; en base al punt V de l'Informe jurídic de 4 de juliol de 2014 del TAG cap de l'Àrea d'Urbanisme; i en base a la proposta de contestació elevada al Ple de la Corporació pel Sr. regidor d'Urbanisme.*

4) *Publicar en el BOIB i a la pàgina web municipal els anteriors acords resolutoris de les al·legacions, posant en coneixement de les persones al·legants que els documents que fonamenten la contestació a les al·legacions es troben a la seva disposició en les dependències de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament d'Andratx.*

5) *Aprovar provisionalment la Revisió de les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi d'Andratx, d'acord amb la documentació gràfica i escrita aportada per l'arquitecte redactor de la Revisió de les NNSS Sr. Mateu Carrió Muntaner; aprovació condicionada a què no es podrà procedir a l'aprovació definitiva de la Revisió fins que, de forma prèvia o simultània, no s'hagi aprovat definitivament l'adaptació al Pla Territorial de Mallorca del Catàleg de Patrimoni Històric del terme municipal.*

6) *L'aprovació provisional de la Revisió de les NNSS implica, per disposició legal, la suspensió de la tramitació i atorgament de tota classe d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques que siguin contradictòries amb les seves determinacions, fins a l'aprovació definitiva de la Revisió, i sempre que aquesta es produeixi dins el termini màxim d'un any. No obstant, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del planejament aprovat provisionalment. L'àmbit territorial de la suspensió és tot el terme municipal. Aquesta suspensió desplegarà els seus efectes a partir de la data de publicació del present acord en el BOIB, a un dels diaris de major difusió de l'illa de Mallorca i a la pàgina web municipal.*

7) *Trametre al Consell Insular de Mallorca l'expedient de la Revisió de les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi d'Andratx, perquè procedeixi a la seva aprovació definitiva, sotmesa a la condició esmentada en el punt 5è del present acord.*

8) *En compliment de la Sentència ferma núm. 273/2013 del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, sotmetre a informació pública durant el termini d'un mes, a comptar a partir de la data de publicació del present acord en el BOIB, a un dels diaris de major difusió de l'illa de Mallorca i a la pàgina web municipal, la nova ordenació de la unitat d'actuació UA/2CM que l'Ajuntament proposa dins aquesta aprovació provisional de la Revisió de les NNSS. La nova ordenació podrà ser consultada en les dependències de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament d'Andratx. Transcorregut el termini esmentat sense que s'hagin presentat al·legacions, es remetrà al Consell Insular de*



Mallorca certificat municipal de l'absència d'al·legacions, perquè sigui incorporat a l'expedient de la Revisió de les NNSS en fase d'aprovació definitiva. En cas que es presentin al·legacions, el Ple de la Corporació les haurà de resoldre, i l'acord adoptat es remetrà al Consell Insular de Mallorca perquè sigui incorporat a l'expedient de la Revisió de les NNSS en fase d'aprovació definitiva.»

Andratx, 1 d'agost de 2014

El Regidor Delegat de l'Àrea d'Urbanisme
(Decret de Batlia, núm. 1253/2011 de 14/06/11)
Sr. José Antonio Olivares Salvà.

