



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

324**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 629/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament GRANDES NEGOCIOS SOCIEDAD LIMITADA con C.I.F B57687162, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament GRANDES NEGOCIOS SOCIEDAD LIMITADA con C.I.F B57687162 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

URBANA: NÚMERO CUARENTA Y CUATRO DE ORDEN. Local en planta baja destinado a Restaurante y bar, hoy local sin actividad económica, con su terraza en porche o estructura porticada y sus departamentos de servicios anexos como cocina, cámaras y aseos. Mide su estructura cubierta CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO METROS CUADRADOS y el porche o terraza porticada de uso propio para expansión de servicios, doscientos sesenta y dos metros cuadrados. Tiene su acceso por todas las zonas ajardinadas circundantes y además se halla intercomunicado con los elementos de intercomunicación vertical del íntegro inmueble y con la terraza exterior de acceso a los mismos, en la que tiene escalinata a la zona de piscinas comunitarias y sus terrazas. Linda: al frente de su acceso principal, con los elementos expresados de intercomunicación vertical y terraza exterior de acceso; por la derecha, con zona de parque infantil, cuarto de accesorios del campo de tenis y terraza comunitaria intermedia con dicho campo; por la izquierda, con zona ajardinada y terraza comunitaria; y por el fondo, con paso de terraza comunitaria que lo separa de la calle B. Cuota de participación es la del tres coma ochocientos treinta y cuatro por ciento. Forma parte del edificio denominado "VILLAMAR I", emplazado sobre la parcela número 10 de la Urbanización Vora Mar, sita en el término municipal de Calvià, calle Teide, en donde se halla señalado con el número 4 de policía urbana.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 21 de Junio de 2011 ante el Notario de Palma de Mallorca D. Andrés Isern Estela.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana de l'exercici 2012. Liquidació Sobre Imposts Béns Immobles de l'exercici 2013 (període liquidat 2009 a 2012).

Import del principal del deute: 25.721,44 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 5.144,29 €

Interessos de demora: 167,04 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 400,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 31.432,77 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 31.432,77€.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 01/10/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.



Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 7 de gener de 2014

El Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(per substitució)

Miguel Bonet Rigo

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Joana Martí Pujol

