



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

319**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 632/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament IMPLEMENTACIÓN DE PROYECTOS, S.L. con N.I.F. A81184640, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament IMPLEMENTACIÓN DE PROYECTOS, S.L. con N.I.F. A81184640 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 3321 TOMO 4532 LIBRO 1693 FOLIO 179 CALVIA 1.

URBANA. Porción de terreno solar, en término de Calvià, procedente del predio Bendinat, de cabida MI DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS. Linda: por el Norte, con calle sin nombre; por el Sur, con el mar; por el Este, con remanente de Rafael Balaguer y Jorge Morey y otro, hoy Don Luis Romano; y por el Oeste, con propiedad de Bernardo Balaguer y esposa, hoy de Lady Eleonor Hamilton. Sobre el descrito solar existe construido un edificio tipo CHALET, hoy señalado con el número 47 de policía urbana en la calle Rossegada, que consta de planta de semisótano, planta baja, planta de piso y planta torre. La planta semisótano, comprende una sala de estar-comedor. Dos dormitorios, cocina, baño, lavadero, trastero y pasillo y ocupa una superficie construida de OCHENTA Y SEIS TREINTA DECÍMETROS CUADRADOS; la planta baja comprende el garaje, el cuarto de calefacción, los cuartos contadores, economato, bodega, aseos, aljibe y piscina con terraza, y porche cubierto, de cabida edificada NOVENTA Y UN METROS VEINTICINCO DECÍMETROS CUADRADOS, y en porches y terrazas ciento treinta y cinco metros y cincuenta decímetros cuadrados, estando el resto del solar destinado a patio o jardín; la planta de piso comprende el recibidor, hall, sala-comedor, salita, despacho, tres dormitorios, un vestidor, dos baños, dos aseos, cocina, pasillos, coladuría y terrazas, y ocupa una superficie construida de DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS Y QUINCE DECÍMETROS CUADRADOS, y en terrazas otros setenta y siete metros cuadrados; y la planta torre comprende un pequeño estudio de cabida construida de VEINTISIETE METROS Y VEINTICINCO DECÍMETROS CUADRADOS.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 19 de Diciembre de 2011 ante el Notario de Madrid D. Pedro Garrido Chamorro.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2012 i 2013; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2012 i 2013 i Liquidació sobre Bens Immobles de l'exercici 2013 (període liquidat 2011).

Import del principal del deute: 15.510,86 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 3.102,18 €

Interessos de demora: 249,90 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 400,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 19.262,94 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **19.262,94€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 18/11/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.



Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 7 de gener de 2014

El Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(per substitució)

Miguel Bonet Rigo

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Joana Martí Pujol

