



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

299**Edicte de notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 649/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament D. ANSGAR STRUMANN con N.I.E. Y0720063Q, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament D. ANSGAR STRUMANN con N.I.E. Y0720063Q i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 53357 TOMO 3971 LIBRO 1132 FOLIO 31 CALVIÀ 1.

URBANA.- NÚMERO DOSCIENTOS CINCO-DOSCIENTOS SIETE DE ORDEN.= Vivienda tipo E, identificada como G3I, con cuarto trastero señalado con el número uno, situado todo en planta tercera del cuerpo Noroeste del Bloque II ó 2, entrada G. Mide CIENTO TRECE METROS SETENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS, incluida terraza cubierta -ciento cinco coma setenta y cinco metros cuadrados la vivienda y ocho metros cuadrados el trastero-. Linda todo, mirando desde el vial constitutivo del linde Sur del complejo: por el frente, con parte no edificada; por la izquierda, también con porción no construida del conjunto; por el fondo, con paso de escalera; y por la derecha, con la parte doscientos ocho de orden. Se le asigna una cuota de copropiedad del CERO COMA SEISCIENTOS CINCUENTA POR CIENTO -0'650 por ciento-. La descrita vivienda forma parte del Complejo Urbanístico denominado "OLINTO RESIDENCIAL BENDINAT", que se halla en fase de CONSTRUCCIÓN -según el Registro-, sito en el lugar de Bendinat, del término municipal de Calvià.-

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: casado en separación de bienes según consta en el título y sin que se justifique, disfruta del Pleno Dominio de la propiedad con sujeción a su régimen matrimonial de conformidad al artículo 92 del Reglamento Hipotecario, según escritura de ADJUDICACIÓN POR DISOLUCIÓN DE COMUNIDAD de fecha 25 de Abril de 2008 ante el Notario de Palma de Mallorca D. Miguel Mulet Ferragut.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Increment Valor dels Terrenys de l'exercici 2013.

Import del principal del deute: 6.517,64 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.303,53 €

Interessos de demora: 65,18 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 8.136,35 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **8.136,35€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 26/11/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportí a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius



d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 7 de gener de 2014

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(per substitució)

Miguel Bonet Rigo

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Joana Martí Pujol

