



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

13198***ITE 2011-1583 comunicació informe tècnic***

Com a conseqüència de l'expedient ITE 2011/1583 referent a la Inspecció Tècnica d'Edificis, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a Grau Salvá Mercedes, de conformitat amb els arts. 59-4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Us tramet, annex, informe tècnic municipal en relació a la documentació presentada amb data d'entrada al Registre General 10.10.2012 i núm. de document 2012/000214867.

Us record que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística per la llengua catalana pel que fa a les futures notificacions que es facin dins aquest procediment.

Qualsevol documentació o escrit s'ha de presentar a qualsevol de les oficines d'Atenció a la Ciutadania: OAC Cort a la plaça de Santa Eulàlia, 9, 07001, tfn 971225971; OAC Sant Ferran a l'avinguda Sant Ferran 42, 07013, edifici Policia Local, tfn 971225511; OAC Avingudes a l'avinguda Gabriel Alomar, 18, 07006, edifici Avingudes, tfn 971225900; OAC Pere Garau al carrer Pere Llobera 9, 07007, tfn 971225900; OAC S'escorxador al carrer Emperadriu Eugènia, 6, 07010, 971201362; OAC Son Ferriol a l'avinguda del Cid 8, 07198, 971426209; OAC Sant Agusti al carrer de Margaluz 30, 07015, 971708733; OAC S'Arenal a l'avinguda Amèrica, 11, 07600, 971225891; mitjançant instància dirigida a l'Ajuntament de Palma, on s'hi ha de fer constar el número d'expedient. Horari d'atenció al públic de totes les OAC: tot l'any: 8.30 h a 14.00 h de dilluns a divendres. Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 h a 17 h de dilluns a dijous únicament a l'OAC Avingudes. Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a Pl. Santa Eulàlia (només registre).

Vista la documentació presentada en relació a l'informe d'inspecció tècnica d'edificis (ITE) en data 23.12.2011 i amb núm. de document 2011/000283505, procedeix informar el següent:

S'ha presentat informe apartat III, amb el qual es detalla que "es confirma la reparació del canaló de façana i de les peces de pavès col·locades com a paviment de PP1^a estan reparats".

No obstant això, vist l'informe tècnic municipal, i l'acord del Consell de la Gerència d'Urbanisme de data 27.12.2011, es va considerar que les fissures i esquerdes situades en falsos sostres d'escaiola, envans i cantonades de buits, precisaven mesures de verificació complementàries, per aquest motiu es van agreujar de supòsit 2n a supòsit 3r.

D'altra banda, les lesions: "S'aconsella imprimir i tractar els elements metàl·lics de la balconada de façana mitjançant productes antioxidació" i "Fusta. Atacs biòtics. Putrefaccions. En general en tot l'habitatge" es van considerar dins del supòsit 4t, és a dir, que requereixen reparació no urgent sota llicència d'obres.

CONCLUSIÓ

Han de realitzar-se les mesures de verificació (supòsit 3r) i les obres sota llicència (supòsits 4t) que queden pendents segons l'exposat a dalt. Mentre no es realitzin no es podrà arxivar l'expedient ITE, constant en aquest moment de tramitació que encara queden aquestes actuacions per realitzar. Una vegada executades s'haurà de lliurar un nou apartat III degudament emplenat.

Palma, 5 / juliol / 2013

La cap del Departament de Disciplinari Seguretat dels Edificis,
per delegació (Decret de Batlia núm 10434
de 08/06/2012 publicat al BOIB 85 de 14/06/12)
Elvira Salvá Armengod

