



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CAPDEPERA

13115***Edicte relatiu a la publicació del Decret de suspensió 31URB13***

Atès que no ha estat possible notificar el Decret de Suspensió 31URB13 al Sr. VARET EP VOGT ANNE CHRISTINE, com a presumpte responsable d'infringir la Llei 10/1990, de Disciplina Urbanística, i d'acord amb el que estableix l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, segons la redacció donada per la Llei 4/1999, de 13 d'abril, i a efectes de notificació es publica el Decret de 16 d'abril de 2013.

DECRET

Vist l'informe i les fotos adjuntes del zelador municipal, de data 15/04/13, acreditatives que es realitzen les obres següents: ampliació d'una terrassa que dona accés a l'habitatge, a sota de la qual, mitjançant un forjat, s'està construint un porxo realitzat amb bigues, corbades ("bovedillas") i pilars, de mides aproximades d'uns 20 metres quadrats, al POLÍGON 12 PARCEL·LA 341 d'aquest terme municipal, per part de VARET EP VOGT ANNE CHRISTINE, i que no compten amb la preceptiva llicència d'obres.

Vist l'article 2.1 de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, pel qual s'estableix que les obres estan subjectes a llicència.

Vist l'article 35 de la Llei 10/1990, que disposa que batlia és competent per iniciar, tramitar i sancionar aquests procediments.

Vist l'article 61.1 de la referida llei, que disposa que en els actes d'edificació que es realitzin sense llicència l'autoritat urbanística actuant en disposarà la suspensió immediata.

Vist l'article 62 de la Llei 10/1990, que disposa les possibles multes en cas de desobeir l'ordre de suspensió.

Vists els articles 65 i 66 de la Llei 10/90, que disposen que s'haurà de demanar llicència dins el termini de DOS mesos des de la recepció de la notificació de l'acord de suspensió, en el qual s'efectuarà el nomenament d'un instructor i un secretari de l'expedient.

Per tot això, i en virtut de les facultats que per llei se m'han conferit,

HE RESOLT

Primer.- Ordenar la SUSPENSIÓ IMMEDIATA de les obres que du a terme VARET EP VOGT ANNE CHRISTINE, com a propietària, i prohibir els usos que se'n deriven en no tenir llicència.

Segon.- Iniciar un expedient d'infracció urbanística contra la propietària de les obres que s'estan realitzant, i nomenar com a Instructor de l'expedient Sebastià Sureda Rosselló, regidor de Vies i Obres d'aquest Ajuntament, i com a Secretària, Catalina Ramis Garcia, Tècnica de l'Administració General. El règim d'abstenció i recusació s'aplicarà conforme disposen els articles 28 i 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic i del procediment administratiu comú.

Tercer.- Si no se suspenguessin les obres en 48 hores serà procedent la via d'execució forçosa, i s'adoptaran les mesures necessàries per fer efectiva la suspensió acordada.

Quart.- Significar les persones interessades que l'incompliment de l'ordre de suspensió comportarà la imposició de les multes coercitives que disposa l'article 62 de la Llei 10/1990.

Cinquè.- Requerir les persones interessades perquè dins el termini de DOS MESOS, comptadors a partir d'haver rebut la notificació d'aquest Decret, sol·licitin l'oportuna llicència i significar-los que, una vegada transcorregut aquest termini sense haver-la sol·licitada o si aquesta ha estat denegada això comportarà la demolició de les obres sense llicència, i l'ajuntament la podrà executar subsidiàriament a costa dels responsables.

Sisè.- Comunicar a l'instructor la present resolució, notificar-la a la persona interessada i també donar-ne compte al plenari Municipal a la primera sessió ordinària que se celebri.

Capdepera, 17 de juny de 2013

El Batle

Rafel Fernández Mallol