



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CAPDEPERA

13114 *Edicte relatiu a la publicació de la Decret de suspensió 27URB13*

Atès que no ha estat possible notificar el Decret de Suspensió 27URB13 a la Sra. Maria Isabel Romera Márquez, com a presumpte responsable d'infringir la Llei 10/1990, de Disciplina Urbanística, i d'acord amb el que estableix l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, segons la redacció donada per la Llei 4/1999, de 13 d'abril, i a efectes de notificació es publica el Decret de 9 d'abril de 2013.

DECRET

Vist l'informe i les fotos adjuntes del zelador municipal, de data 8/04/13, acreditatives que s'estan realitzant les obres següents: col·locació d'una caseta de fusta d'uns 5 metres quadrats al CR JOAN CARLES I 44 - A 4 01 01 d'aquest terme municipal, per part de ROMERA MARQUEZ MARIA ISABEL, i aquestes no disposen de la preceptiva llicència d'obres.

Vist l'article 2.1 de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, pel qual s'estableix que les obres estan sotmeses a llicència.

Vist l'article 35 de la Llei 10/1990, mitjançant el qual es disposa que la batlia és competent per iniciar, tramitar i sancionar aquests procediments.

Vist l'article 61.1 de la referida llei, que disposa que en els actes d'edificació que es realitzin sense llicència l'autoritat urbanística actuant en disposarà la suspensió immediata.

Vist l'article 62 de la Llei 10/1990, que disposa les possibles multes en cas de desobeir l'ordre de suspensió.

Vists els articles 65 i 66 de la Llei 10/90, segons els quals s'haurà de sol·licitar llicència dins el termini de DOS mesos, comptadors a partir d'haver rebut la notificació de l'acord de suspensió, acord en el qual s'efectuarà el nomenament d'un instructor i un secretari de l'expedient.

Per tot això, i en virtut de les facultats que per llei se m'han conferit,

HE RESOLT

Primer.- Ordenar la SUSPENSIÓ IMMEDIATA de les obres que du a terme ROMERA MARQUEZ MARIA ISABEL, com a propietària, i prohibir-li els usos que se'n deriven, per no tenir llicència.

Segon.- Iniciar un expedient d'infracció urbanística contra la propietària de les obres que s'estan realitzant; nomenar com a Instructor de l'expedient Sebastià Sureda Rosselló, regidor de Vies i Obres d'aquest Ajuntament, i com a Secretària, Catalina Ramis Garcia, Tècnica de l'Administració General. En aquest cas el règim d'abstenció i recusació serà el que disposen els articles 28 i 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic i del procediment administratiu comú.

Tercer.- Si no se suspenguessin les obres en 48 hores serà procedent la via d'execució forçosa, i s'adoptaran les mesures necessàries per fer efectiva la suspensió acordada.

Quart.- Significar les persones interessades que l'incompliment de l'ordre de suspensió comportarà la imposició de les multes coercitives que estipula l'article 62 de la Llei 10/1990.

Cinquè.- Requerir les persones interessades perquè dins el termini de DOS MESOS, comptadors a partir del moment d'haver rebut la notificació d'aquest Decret, sol·licitin l'oportuna llicència. Una vegada transcorregut aquest termini sense haver-la sol·licitada o si aquesta ha estat denegat, es demoliran les obres sense llicència, i l'ajuntament les podrà executar subsidiàriament a costa dels responsables.

Sisè.- Comunicar aquesta resolució a l'instructor, notificar-la a la persona interessada i donar-ne compte al plenari Municipal a la primera sessió ordinària que se celebri.

Capdepera, 17 de juny de 2013

El Batle

Rafel Fernández Mallol

