



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CAPDEPERA

13112 *Edicte relatiu a la publicació del Decret de suspensió 28URB13*

Atès que no ha estat possible notificar el Decret de Suspensió 28URB13 a Boaretto Christin, com a presumpte responsable d'infringir la Llei 10/1990, de Disciplina Urbanística, i d'acord amb el que estableix l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, segons la redacció donada per la Llei 4/1999, de 13 d'abril, i a efectes de notificació es publica el Decret de 9 d'abril de 2013.

DECRET

Vists els informes i les fotos adjuntes del zelador municipal, de data 8 d'abril del 2013, s'estan realitzant obres consistents en: la col·locació d'una caseta de fusta dins una zona de reculada del solar, d'uns 5 metres quadrats, i la construcció d'una barbacoa, sense comptar amb la preceptiva llicència d'obres al CR JOAN CARLES I 44 - B 3 01 01 per part de Boaretto Christin.

Vist l'article 2 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, segons el qual per dur a terme aquestes obres s'ha de demanar llicència.

Vist l'article 35 de la Llei 10/1990, que disposa que el batle és competent per iniciar, tramitar i sancionar aquests procediments.

Vist l'article 61.1 de la Llei 10/1990, que disposa que quan els actes d'edificació o ús del sòl es realitzin sense llicència o ordre d'execució l'autoritat urbanística actuant en disposarà la suspensió immediata.

Vist l'article 62 de la Llei 10/1990, que fixa les possibles multes en cas de desobeir l'ordre de suspensió.

Vists els articles 65, 66 i següents de la Llei 10/1990, que disposen que s'haurà de demanar llicència dins del termini de **DOS MESOS** des del moment d'haver rebut la notificació de l'acord de suspensió, i en el qual s'efectuarà el nomenament d'un instructor i un secretari de l'expedient i els tràmits a seguir per a la demolició en cas de no fer cas del termini per sol·licitar la llicència.

Per tot això, i en virtut de les facultats que per llei se m'han conferit,

RESOLC

Primer.- Ordenar la SUSPENSIÓ IMMEDIATA de les obres que du a terme BOARETTO CHRISTIN i prohibir els usos que se'n deriven en no tenir-ne.

Segon.- Iniciar un expedient d'infracció urbanística contra el promotor de les obres que s'estan realitzant, i nomenar com a Instructor de l'expedient Sebastià Sureda Rosselló, regidor de Vies i Obres d'aquest Ajuntament, i com a secretària, Catalina Ramis Garcia, Tècnica de l'Administració General. En aquest cas el règim d'abstenció i recusació serà el que disposen els articles 28 i 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic i del procediment administratiu comú.

Tercer.- Si aquestes obres no se suspenguessin en 48 hores serà procedent per via d'execució forçosa, i s'adoptaran les mesures necessàries per fer efectiva la suspensió acordada.

Quart.- Significar les persones interessades que l'incompliment de l'ordre de suspensió comportarà la imposició de les multes coercitives que disposa l'article 62 de la Llei 10/1990.

Cinquè.- Requerir les persones interessades perquè dins el termini de DOS MESOS, comptadors a partir d'haver rebut la notificació d'aquest Decret, sol·licitin l'oportuna llicència i significar-los que, una vegada transcorregut aquest termini sense haver-la sol·licitada o si aquesta s'ha denegat, comportarà la demolició de les obres sense llicència, i l'ajuntament podrà executar-la subsidiàriament a costa dels responsables.

Sisè.- Comunicar la present resolució a l'instructor, notificar-la a la persona interessada i donar-ne compte al plenari Municipal a la primera sessió ordinària que se celebri.

Capdepera, 17 de juny de 2013

El Batle

Rafel Fernández Mallol

