



Secció V. Anuncis Subsecció primera. Contractació Pública AJUNTAMENT D'ALARÓ

12492 *Anunci licitació lloguer cafeteria plaça rosari, 10 (centre sanitari)*

Convocatòria de presentació de proposicions pel lloguer de la cafeteria de Pl. del Rosari, núm. 10 (edifici del Centre sanitari)

1. Entitat adjudicadora.

- a) Organisme: Ajuntament d'Alaró, Junta de govern local.
- b) Dependència que tramita l'expedient: secretaria.
- c) Número d'expedient: 2881-2013.

2. Objecte del contracte.

a). Descripció de l'objecte: lloguer de la cafeteria, Pl. del Rosari núm. 10 (edifici del Centre Sanitari); (licència d'activitat: exp. núm. 450-2012).

L'equipament per a l'activitat haurà de ser aportat per l'arrendatària (equipament mínim: apartat C del quadre de característiques del contracte)

b) Preu mínim del lloguer: 450 € + 94,50 (21 % IVA) = 544,50 € / mensuals

c) Termini del contracte: 4 anys (sense admissió de pròrroga)

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.

- a) Tramitació: ordinària.
- b) Procediment: obert.
- c) Forma: diversos criteris d'adjudicació.

4. Garanties.

Provisional: - (no se'n fixa)

Definitiva: tres mensualitats de la renda ofertada (IVA exclòs)

5. Obtenció de documentació i informació.

- a) www.ajalaro.net, 'perfil del contractant'
- b) Entitat: Ajuntament d'Alaró.
- c) Domicili: C/ Petit, núm. 1
- d) Localitat i codi postal: Alaró, 07340
- e) Telèfon: (971) 510000
- f) Fax: (971) 510001

6. Requisits mínims de solvència dels licitadors i forma d'acreditar-los.

a) Econòmica i financera: declaracions apropiades d'entitats financeres i declaració del volum de negoci exercici 2012 (apartat E.1 del quadre de característiques del contracte)

b) Tècnica: serveis o treballs realitzats els anys 2012 i 2011 i compromís de concertar assegurança de responsabilitat civil (apartat E.2 del quadre de característiques del contracte)

7. Presentació de sol·licituds de participació i documentació a presentar.

- a) Data límit de presentació: 15 dies hàbils comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci en el BOIB
- b) Documentació a presentar: (clàusula 12 i 13 del plec).
- c) Lloc de presentació:
 - 1a. Entitat: Ajuntament d'Alaró.
 - 2a. Domicili: C/ Petit, núm. 1.



3a. Localitat i horari de presentació: Alaró, de 8'30 a 14 h.

8. Admissió de variants.

No.

9. Criteris de valoració de les ofertes.

Solvència professional i tècnica: 15 punts

Rrenda mensual a l'alça: 10 punts

Discapacitat del licitador o dels treballadors: 5 punts

10. Obertura de les ofertes.

L'acte públic d'obertura de proposicions tindrà lloc el tercer dia hàbil següent al de la finalització del termini del presentació. A les 13 hores, a la Sala d'actes de la Casa Consistorial.

11. Despeses d'anuncis.

Seran a compte de l'adjudicatària les despeses derivades dels anuncis a butlletins oficials, per un import màxim de 1000 €.

Alaró, 27 de juny de 2013.

El Batle,
Joan Simonet Pons

