

**Secció V. Anuncis****Subsecció segona. Altres anuncis oficials****ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA****CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI****12546*****Informació pública sobre l'ocupació urgent dels terrenys afectats per l'EBAR de Búger, en compliment de la Sentència núm. 285 del TSJIB i de la Providència del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Palma***

La Sentència núm. 285 de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, de 18 d'abril de 2011, condemna ABAQUA a, alternativament, adquirir els terrenys on s'ubica l'estació impulsora mitjançant l'expropiació forçosa o bé imposar una servitud forçosa de pas (...) o arribar a un acord de transmissió dels terrenys amb la propietària, unit a un dret convingut de pas per la seva finca (...). Així mateix, la Sentència estableix que si no s'arriba a alguna d'aquestes solucions en el termini establert, ABAQUA ha de retirar l'estació de bombament i cessar d'accedir a la finca de la recurrent.

Atès que no s'arribà a un acord amb la propietat per transmetre els terrenys, s'inicià el procediment d'expropiació forçosa dels terrenys afectats per l'EBAR de Búger i la constitució de servitud de pas per accedir-hi. No obstant això, abans que acabàs el procediment, un dels afectats per l'expropiació va dur a terme actuacions materials que impedeixen que es pugui accedir a l'EBAR pels terrenys inicialment planejats, cosa que ha implicat que canviïn els propietaris i els terrenys afectats per l'expropiació i que, en conseqüència, s'hagi d'iniciar, de bell nou, l'expedient expropiatori.

Per això, abans que el Consell de Govern declari l'ocupació urgent dels terrenys, d'acord amb l'article 18 de la Llei d'expropiació forçosa i l'article 17 del Reglament que la desplega, s'obre un període d'informació pública de l'expedient. Durant un termini de quinze dies, comptadors des de la data que es publiqui aquest anunci, les persones interessades poden consultar-ne la documentació a la seu de la Direcció General de Recursos Hídrics (carrer del Gremi de Corredors, 10, 2n pis, de Palma), de 10.00 a 14.00 hores, i a l'Ajuntament de Búger, i formular les al·legacions que considerin oportunes per rectificar possibles errors en la relació de les finques afectades que s'indiquen a continuació als efectes que preveu l'article 56.1 del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, aprovat pel Decret de 26 d'abril de 1957, referent a l'acord que declara l'ocupació urgent de béns afectats per una expropiació.

**Relació de propietaris****Terme municipal:** Búger**Ref. cadastral** 07009A003000310000BD**Polígon 3 Parcel·la** 31**Tipus de sòl:** rústic**Titulars del bé o de drets:**

Maria Capó Crespí, amb DNI 41396099-D, amb ple domini.

Tecnireparauto Búger, SL, amb CIF B07843659, arrendatària.

**Superfície de servitud de pas:** 520 m<sup>2</sup>**Ocupació temporal (EBAR):** 52,20 m<sup>2</sup>

L'ocupació temporal és de 13,05 metres de llargària i 4 metres d'amplària.

**Superfície expropiada:** 110 m<sup>2</sup>**Ref. cadastral** 8714010DE9081S0001YT**Tipus de sòl:** urbà**Titular del bé:**

Maria Capó Crespí, amb DNI 41396099-D, amb ple domini.

**Superfície de servitud de pas:** 135 m<sup>2</sup>

Aquesta servitud té 27 metres de llargària i 5 metres d'amplària.

Palma, 26 de juny de 2013

**El director general de Recursos Hídrics**

Salvador Padrosa Payeras

Per delegació del conseller (BOIB 185/2012)

