



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

11472***Planejament i Gestió Urbanística. Edicte informació pública aprovació definitiva projecte modificació Pla Parcial del SUP 33-02- Son Quint (PC2011/0003)***

ÀREA D'URBANISME I HABITATGE

GERÈNCIA D'URBANISME

DEPARTAMENT DE PLANEJAMENT I GESTIÓ URBANÍSTICA

SERVEI JURÍDIC ADMINISTRATIU DE PLANEJAMENT

Exp: PC 2011/00030000

L' Ajuntament Ple el 25.04.2013 va aprovar definitivament el projecte de modificació del Pla Parcial del SUP 33-02, Son Quint, referida a la modificació dels límits entre la zona E3c i la zona EL0a, dins de la illeta M1, amb la finalitat principal que el centre de transformació CT1, situat dins la zona qualificada com Espai Lliure Privat quedi dins una zona que permeti aquesta edificació, projecte que ha estat promoguda per la Junta de Compensació del SUP 33-02 Son Quint, mitjançant el següent acord:

"INFORME DE LA TAG CAP DE SERVEI- Per acord de la Junta de Govern de 5 de desembre de 2012 es va aprovar inicialment la modificació del Pla Parcial del SUP 33-02, Son Quint, presentada pel representant de la Junta de Compensació del SUP 33-02 Son Quint, i referida a la modificació dels límits entre la zona E3c i la zona EL0a, dins de la illeta M1, amb la finalitat que el centre de transformació CT1, situat dins la zona qualificada com Espai Lliure Privat EL0a (sense que les seves ordenances permetin aquesta edificació), quedi dins una zona que permeti aquesta edificació (zona E3c); a més, es reajustava un límit del SUP, amb correspondència amb el Projecte de Compensació aprovat. L'anterior projecte ha estat sotmès a informació pública d'un mes mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 2 de dia 03.01.2013, edicte núm. 24805; al diari "El Mundo" de dia 09.01.2013; i al tauler d'anuncis d'aquesta Corporació.

Dins aquest termini, que va acabar el dia 23.02.2013 no s'ha presentat cap al·legació.

Atès el que disposen els articles 72 i 73 i la disposició addicional quarta de la Llei 23/2006, de 20 de desembre, de Capitalitat de Palma de Mallorca, d'acord amb la redacció donada per la Llei 6/2012, de 6 de juny, amb posterioritat a l'aprovació inicial es va sol·licitar al Consell Insular de Mallorca l'emissió del corresponent informe, amb remissió d'un exemplar de la documentació que havia estat objecte d'aprovació inicial per la Junta de Govern de data 5.12.2012. Aquest informe no ha arribat dins termini.

També s'ha demanat informe a la Direcció General d'Emergències (no emès dins termini) i al Ministeri de Defensa (emès en sentit favorable).

Atès el que disposen els articles 72 i 73 i la disposició addicional quarta de la Llei 23/2006, de 20 de desembre, de Capitalitat de Palma de Mallorca, d'acord amb la redacció donada per la Llei 6/2012, de 6 de juny, pot aprovar-se definitivament la proposta de modificació del Pla Parcial del SUP 33-02, Son Quint.

Vist el que s'ha assenyalat, d'acord amb el 139 del Reglament de planejament i atesos els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals; els art. 127.1.c), 123.1.i), 122-4-a), del capítol II, títol X de la Llei 7/85 de 2 d'abril, modificada per la Llei 57/03, de 16 de desembre de Mesures per la modernització del govern local, RDL 781/86, de 18 d'abril, art. 99 i següents del Reglament Orgànic del Ple, 4-1-e) i 12-a) del Reglament de la Gerència d'Urbanisme, la TAG que subscriu considera que el Consell de la Gerència pot adoptar la següent resolució:

Proposar a la Junta de Govern l'aprovació definitiva del projecte de modificació del Pla Parcial del SUP 33-02, Son Quint, presentada pel representant de la Junta de Compensació del SUP 33-02 Son Quint, i referida a la modificació dels límits entre la zona E3c i la zona EL0a, dins de la illeta M1, amb la finalitat principal que el centre de transformació CT1, situat dins la zona qualificada com Espai Lliure Privat EL0a (sense que les seves ordenances permetin aquesta edificació), quedi dins una zona que permeti aquesta edificació (zona E3c), per tal que sigui elevat a l'ajuntament Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa l'adopció del següent:

A C O R D



1r.- **Aprovar definitivament** la modificació del Pla Parcial del SUP 33-02, Son Quint, presentada pel representant de la Junta de Compensació del SUP 33-02 Son Quint, versió aprovada inicialment per acord de la Junta de Govern de data 5.12.2012. Aquesta modificació del Pla Parcial del SUP 33-02, Son Quint, té per objecte la modificació dels límits entre la zona E3c i la zona EL0a, dins de la illeta M1, amb la finalitat que el centre de transformació CT1, situat dins la zona qualificada com Espai Lliure Privat EL0a (sense que les seves ordenances permetin aquesta edificació), quedi dins una zona que permeti aquesta edificació (zona E3c); a més, es reajustava un límit del SUP, amb correspondència amb el Projecte de Compensació aprovat. Això, atès el resultat de l'informació pública, i vista la tramitació duta a terme des de l'aprovació inicial.

2n.- **Comunicar el present acord** als Serveis municipals que es puguin trobar afectats, així com a l'Oficina de la revisió del PGOU.

3r.- **Donar trasllat** al Consell Insular de Mallorca i al Govern de les Illes Balears del present acord, dins el termini de quinze dies des de la seva adopció, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada.

4t.- **Publicar** el present acord, juntament amb normativa adient, al Butlletí Oficial de les Illes Balears, quedant aleshores aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.

5è.- **Notificar** als propietaris afectats.”

Complint amb l'art. 11.2 del Reial Decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl, i l'art. 134 (per remissió de l'art. 138.2) 136, 138 i 139 del Reglament de Planejament, RD 2159/78, de 23 de juny, es publica perquè es prengui general coneixement i als efectes pertinents.

Contra aquesta resolució, que esgota la via administrativa, de conformitat amb l'article 107.3 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99, de 13 de gener, podeu presentar recurs contenciós administratiu, d'acord amb l'article 19 de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i amb els articles 25 i 45 i ss. d'aquesta Llei de la jurisdicció contenciosa administrativa davant la Sala contenciós administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la publicació.

La present modificació no suposa alteració de les ordenances vigents.

Palma, 07 de juny de 2013

El cap del Departament,

p.d.Decret de batlia núm. 10434 de 8 de juny de 2012,
Jaume Horrach Font

