



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

10708 **Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa**

Atès el resultat de la subhasta celebrada en data 21 de maig de 2013, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat de l'entitat deutora Jerónimo Vives e Hijos, S.A. (Ref. expedients núm.: 1997062000376 i 11/081000), d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 22 de maig de 2013, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé immoble següent:

Bé a subhastar (Urbana): Departamento número ocho de orden.- Aparcamiento en planta sótano primero, señalado con el número ocho, del edificio, en construcción sito en Plaza Antonio Maura. Calle Sol y calle Pleta Freda de Son Servera. Tiene una superficie de doce metros treinta y cinco centímetros cuadrados. Linda, mirando, desde la Plaza Antonio Maura, frente, número siete de orden; derecha, subsuelo; izquierda, zona común de acceso; y fondo, número nueve de orden.

Dades registrals: Tom: 4162, Llibre: 183, Foli: 7, Finca: 12409 del Registre de la Propietat de Manacor nº 2.

Valoració..... 18.475,06 euros

Càrregues anteriors sobre la totalitat del immoble d'acord amb la informació que li consta a la ATIB:

- Hipoteca en favor de Caja de Ahorros y Monte Piedad de Balears "Sa Nostra" (BMN), amb un import pendent, a data 17/01/12, de 24.406,21 euros.

Tipus subhasta (1ª licitació)..... **18.475,06 euros**

Preu mínim d'adjudicació directa..... 18.475,06 euros

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta –per haver-se celebrat una única licitació–, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en l'oficina de Recaptació -zona Mallorca-, situada en el carrer de Cecili Metel, núm. 11-A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el dia 22 d'agost de 2013, a les 13 hores. El dia 23 d'agost de 2013, a les 12 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, se continuarà el procediment i s'estableix, a aquest efecte, un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el dia 22 de novembre de 2013, a les 13 hores. El dia 25 de novembre de 2013, a les 12 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el *Butlletí Oficial de las Illes Balears* núm. 59, de data 2 de maig de 2013, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 23 de maig de 2013

El Director de la Agència Tributària de les Illes Balears
Justo Alberto Roibal Hernández

