



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE CAMPOS

10468***Aprovació Entitat Conservació Sa Pleta de sa Ràpita***

Es fa públic que el batle d'aquest Ajuntament ha adoptat, en data 6 de maig de 2013, la resolució següent:

DECRET DE BATLIA

Identificació de l'expedient

Expedient relatiu a la constitució de l'entitat col·laboradora de conservació de la urbanització corresponent al Pla Parcial del sector REM X-3 –sa Pleta de sa Ràpita - de les NNSS de Planejament del municipi de Campos, en el tràmit de l'aprovació definitiva dels seus estatuts.

Antecedents de fet

1. En data del 8 de febrer de 2007 es va aprovar inicialment el projecte d'estatuts de l'entitat col·laboradora de conservació de la urbanització corresponent al Pla Parcial del sector REM X-3 –sa Pleta de sa Ràpita- de les NNSS de Planejament del municipi de Campos.
2. En el BOIB núm. 44, de 22 de març de 2007, es va publicar aquest decret, amb el contingut íntegre del projecte d'estatuts, i es va notificar a tots els propietaris dels terrenys afectats, amb expressió del BOIB on es publicaven, per tal que poguessin presentar les al·legacions que tinguessin per convenients, sense que se'n presentessin.
3. El servei jurídic d'urbanisme han emès el corresponent informe.

Fonaments de dret

1. Pla Parcial corresponent al sector REM X-3 de les NNSS de Planejament del municipi de Campos, aprovat definitivament per la CIUM el 24 de juny de 1994 (BOCAIB núm. 156, de 22.12.1994).
2. Arts. 24 a 30, 67 a 70, i 161 a 167 del RD 3288/1978, de 25 d'agost, que aprova el Reglament de Gestió Urbanística, pel que fa a la regulació de les entitats urbanístiques col·laboradores i al procediment a seguir per a la seva constitució.
3. Arts. 8 i 9 del Decret 38/1987, de 4 de juny, sobre recepció d'urbanitzacions pels ajuntaments, pel que fa a la creació i extinció de les entitats urbanístiques col·laboradores de conservació
4. Article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, segons la redacció donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, pel que fa a la competència per a l'aprovació del projecte d'estatuts relatius a les entitats urbanístiques col·laboradores de conservació.

Decret

1. Aprovar definitivament els estatuts de l'entitat col·laboradora de conservació de la urbanització corresponent al Pla Parcial del sector REM X-3 –sa Pleta de sa Ràpita- de les NNSS de Planejament del municipi de Campos.
2. Publicar aquest decret en el BOIB i notificar-lo individualment a tots els propietaris dels terrenys inclosos en el sector de referència, que hauran de constituir l'entitat urbanística col·laboradora de conservació de la urbanització, mitjançant escriptura pública que contindrà les circumstàncies previngudes en l'article 163.4 del Reglament de Gestió Urbanística, als efectes de la seva aprovació per part de l'ajuntament.
3. Assumir la representació de l'ajuntament dins l'òrgan rector de l'entitat.

Campos, 8 de maig de 2013

El batle

Sebastià Sagreras Ballester

