

**Secció V. Anuncis**
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ**9826****Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 600/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra el obligat al pagament WHITERAGE REAL ESTATE SOCIEDAD LIMITAD con C.I.F. B57303174, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits el obligat al pagament WHITERAGE REAL ESTATE SOCIEDAD LIMITAD con C.I.F. B57303174 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l' immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 12241 TOMO 4256 LIBRO 1417 FOLIO 79 CALVIA 1.

URBANA: Casa VIVIENDA UNIFAMILIAR, tipo chalet, compuesta de planta baja y planta de piso, la planta baja comprende hall, estar-comedor, dos dormitorios, dos aseos, cocina, despensa, lavadero y trastero, con una superficie construida de CIENTO SETENTA Y NUEVE METROS, TREINTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS; y porche cubierto que mide ochenta y nueve metros cuadrados. La planta piso contiene el hueco de la escalera de acceso, cuatro dormitorios, pasillo y dos cuartos de baño, con una superficie total construida de CIENTO CINCO METROS TREINTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS, dos porches cubiertos que miden ambos veinticuatro metros cincuenta y dos decímetros cuadrados y dos terrazas. También comprende una planta garaje que mide TREINTA Y CUATRO METROS SESENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS. Y una piscina de ciento doce metros cuadrados de superficie de espejo. La casa tiene su frente en la Avendia del Mar, en donde se halla señalado con el número 45 de policía urbana. Edificado sobre una porción de terreno solar, sita en el término municipal de Calvià,, procedente de la llamada "Ses Penyes Rotges", conocida hoy por Urbanización El Toro, que comprende los solares 125 y 126 del plano de la referida urbanización. Mide el solar DOS MIL SETENTA Y CUATRO METROS CINCUENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS. Linda: por el frente, en línea curva de sesenta y nueve metros, con la Avenida del Mar; por la derecha entrando, en línea de treinta metros, con el solar número ciento veintisiete-A; por la izquierda, en línea de treinta y seis coma treinta metros, con la calle de la Isla; y por el fondo, en línea de treinta y siete metros, con los solares doscientos veinte y ciento cuarenta.

En la conjunción de las dos citadas vias se forma un chaflán de siete metros.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de esta finca, según escritura de Compraventa de fecha 12 de enero de 2005 ante el Notario de Palma de Mallorca D. Carlos Jiménez Gallego.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2010, 2011 i 2012; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2010, 2011 i 2012.

Import del principal del deute: 6.352,10 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.270,42 €

Interessos de demora: 425,25 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 8.297,77 €

A deduir la quantitat de 38,66€ per diligència d'embargament de diners en comptes oberts en entitats de crèdit o de dipòsit.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **8.259,11€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià..



Calvià, a 09/04/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requeresc conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 16 de maig de 2013

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Margalida Vaquer Manresa

