

**Secció V. Anuncis**
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ**9519****Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 591/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. LEWIS RICHARD WENDT con N.I.E X4916973X y D^a. SUZANNE AMBER MEIKLEJOHN con N.I.E X4374159L, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D. LEWIS RICHARD WENDT con N.I.E X4916973X y D^a. SUZANNE AMBER MEIKLEJOHN con N.I.E X4374159L i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 65076 TOMO 4517 LIBRO 1678 FOLIO 60 CALVIA 1.

URBANA: NÚMERO DOS DE ORDEN. Lote número 2, sito en la calle Des Pinar, en donde se halla señalado con el número 68 de policía urbana, de la Urbanización Costa de la Calma, en el término municipal de Calvià. Mide OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES METROS CUADRADOS, y comprende una edificación de

planta baja que mide en cubierto CIENTO CUATRO METROS SESENTA DECÍMETROS CUADRADOS, y en porches veintitrés metros dos decímetros cuadrados, y en porción de terreno adyacente setecientos sesenta y cinco metros treinta y ocho decímetros cuadrados. Linda: por el frente, con el lote número 1; por el fondo, con el solar número 239 y en parte con el solar número 241; por la derecha, con camino de su acceso y con el lote número 31; y por la izquierda, con zona verde. Su cuota es del DIECINUEVE COMA SESENTA Y SEIS POR CIENTO. El terreno adyacente de uso exclusivo de cada uno de los lotes podrá ser cercado con setos o muros que no excedan de ochenta centímetros de altura, pero sin que con ellos se puedan cortar o interrumpir los viales de uso común.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de una mitad indivisa de esta finca cada uno de ellos según escritura de COMPRAVENTA de fecha 13 de Mayo de 2005 ante el Notario de Palma de Mallorca, D. Luis Terrasa Wendt.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Deute A:

Impost sobre Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2009, 2010, 2011 i 2012, Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2009, 2010, 2011 i 2012; per un import de principal de 3.301,03 €, més la quantitat de 660,20 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 218,87 €, més l'import de 125,00 € per a costes calculades; en total ascendeix a la quantitat de 4.305,10 €.

Deute B:

Impost sobre Vehícles de Tracció Mecànica dels exercicis 2009, 2010, 2011 i 2012; per un import de principal de 1.563,20 €, més la quantitat de 312,64 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 136,79 €; més l'import de 125,00 € per a costes calculades; en total ascendeix a la quantitat de 2.137,63 €.

Responsabilitat que arriben els imports, exercicis i quantitats indicades:

Deute A: D. Richard Wendt Lewis y D^a Suzanne Amber Meiklejohn.

Deute B: D. Richard Wendt Lewis.

Import del principal del deute: 4.864,23 €



Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 972,84 €
Interessos de demora: 355,66 €
Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €
TOTAL DESCOBERTS PERSEGUTS: 6.442,73 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 6.442,73€.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 22/03/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 26 d'abril de 2013

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Margalida Vaquer Manresa

