



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE POLLENÇA

10073***Notificació proposta resolució de l'exp. sancionador per infracció urbanística núm. 35/12 de dia 27/2/13.***

Per no haver pogut ésser notificat al domicili que apareix a l'expedient sancionador per infracció urbanística (exp. núm. 35/12) que es tramita a l'Àrea de Llicències d'Obra d'aquest Ajuntament en relació a la realització d'obres sense la preceptiva llicència al c/ Metge Llopis núm. 6, habitatge H, escala 1, planta àtic, pel present anunci es notifica al Sr. Pierre Francois Labbe la proposta de resolució de l'instructor del dia 27 de febrer de 2013, d'acord amb el que disposa l'art. 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

"Examinades les actuacions que hi ha a l'expedient sancionador per infracció urbanística que se segueix contra el Sr. Pierre Francois Labbe per la realització d'actes d'edificació i ús del sòl constitutius d'una infracció urbanística, de conformitat amb el que disposen el Títol III de la Llei 10/1990, de Disciplina Urbanística, i els art. 13 i 14 del Decret 14/1994 pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir per l'administració de la Comunitat Autònoma en l'exercici de la potestat sancionadora, formula la següent

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Vista la resolució d'Alcaldia de dia 11 de juliol de 2012 en què es va iniciar un expedient sancionador al Sr. Pierre Francois Labbe com a presumpte responsable de la infracció urbanística realitzada a la planta àtic de l'edifici del c/ del Metge Llopis, núm. 6, del Port de Pollença, a l'habitatge H, escala 1, consistent en la realització sense la preceptiva llicència d'obres de l'ampliació de 46 m2 de porxades i d'una escala metàl·lica; i vist el nomenament d'instructor i secretari de l'expedient.

Vista la notificació de l'esmentada resolució, realitzada d'acord amb el que disposa l'art. 59.4 de la Llei 30/92 RJAAPP i del procediment administratiu comú, sense que s'hagi presentat cap escrit d'al·legacions a la resolució.

Vist que les obres realitzades varen consistir en una ampliació de 46 m2 de porxada i la construcció d'una escala metàl·lica, obres valorades en la quantitat de 3.537'67 euros.

Vist que les obres realitzades són constitutives d'una infracció urbanística de l'article 27.1 b) de la Llei 10/1990, de disciplina urbanística, i que, d'acord amb el que recull l'art. 28.2 del citat text legal, tenen la qualificació de greus, i estan tipificades a l'art. 45 de la Llei 10/90, de Disciplina Urbanística, d'acord amb el qual la sanció a imposar és del 50 al 100 per cent del valor de les obres realitzades.

Vists, a més dels citats, els articles de general aplicació.

L'instructor que subscriu proposa:

Imposar al Sr. Pierre Francois Labbe una sanció de dos mil sis-cents cinquanta-tres euros amb vint-i-cinc cts. (2.653'25) com a responsable de la realització a l'habitatge H, escala 1, del c/ del Metge Llopis, núm. 6, d'obres d'ampliació de porxada i de construcció d'una escala metàl·lica sense la preceptiva llicència; obres constitutives d'una infracció urbanística greu, sanció a imposar en un 75% del valor de l'obra realitzada d'acord amb el que estableix l'art. 45 de la Llei 10/90, de disciplina urbanística, atès que no hi concorren circumstàncies atenuants ni agreujants.

La proposta es notificarà a l'interessat i se li concedirà un termini de 15 dies perquè pugui consultar l'expedient, formular al·legacions i presentar els documents o altres elements de judici que consideri pertinents.

D'acord amb l'art. 10 del Decret 14/94, de 10 de febrer, el reconeixement de la seva responsabilitat per part de l'infractor podrà donar lloc a la resolució del procediment, amb la imposició, sense més tràmit, de la sanció que pertorqui, sense perjudici de la resta d'actuacions pertinents".

La qual cosa us comunic als efectes assenyalats.

L'horari de consulta de l'expedient és el següent: de dilluns a divendres de les 12 a les 14 hores.

Pollença, 27 de febrer de 2013. El secretari de l'expedient."

Pollença, 28 de maig de 2013

El Batle

Bartomeu Cifre Ochogavia

