



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA

9776***Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa***

Atès el resultat de la subhasta celebrada el dia 7 de maig de 2013, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat al deutor Francisco Millán Marín, amb N.I.F. 43.035.637-S, del qual l'actual propietària es la Sra. Cristina Morey Rubio, amb N.I.F.: 43.080.850-X, (Ref. Expedient núm.: 040/06/706), d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de dia 8 de maig de 2013, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé immoble següent:

Urbana: Vivienda. Localización: Calle Roure 9, Situación: Son Seba. Superficies: Construida: ciento cincuenta y un metros cuadrados, Terreno: doscientos veintiséis metros, diez decímetros cuadrados. Linderos: Norte, con porción de la misma procedencia de Don Marcelino Fernández y Doña Francisca Parra, Sur, con la calle Dos, Este, con porción segregada y vendida a Leandro Morcillo Cano, Doña María Mendoza Flores y Don Alejandro Flores Tamayo, Oeste, con porción segregada y vendida a Don Norberto Santos Andino y Doña Carmen Romera Fernández. Descripción: Vivienda de UNA SOLA PLANTA, construida sobre el solar destinado a la edificación procedente de otra mayor señalado con el número 111.

Dades registrals: Tom: 3903, Llibre: 705, Foli: 52, Finca: 47982 del Registre de la Propietat núm. 2 de Palma.

Valoració..... 99.080,79 euros

Càrregues anteriors sobre la totalitat del immoble d'acord amb la informació que li consta a la ATIB:

- Hipoteca en favor de "Sa Nostra" Caja de Balears, amb un import pendent, a data 30-04-2012, de 202.154,80-.euros.
- Crèdit en favor de la Tresoreria General de la Seguritat Social, amb un importe pendent, a data 04-06-2012, de 2.192,70 -.euros.

Tipus subhasta (1ª licitació)..... 28.030,54 euros

Preu mínim d'adjudicació directa..... **28.030,54 euros**

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta –per haver-se celebrat una única licitació–, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en l'oficina de Recaptació -zona Mallorca-, situada en el carrer de Cecilio Metelo, núm. 11-A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears fins el dia 8 d'agost de 2013, a les 13 hores. El dia 9 d'agost de 2013, a les 12 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, se continuarà el procediment i s'estableix, a aquest efecte, un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el dia 8 de novembre de 2013, a les 13 hores. El dia 11 de novembre de 2013, a les 12 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el Butlletí Oficial de las Illes Balears núm. 43., de data 30 de març de 2013, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 9 de maig de 2013

El Director de la Agència Tributària de les Illes Balears

Justo Alberto Roibal Hernández

