



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE FELANITX

9491***Ordenança reguladora de la taxa per llicència urbanístiques***

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el dia 4 de febrer de 2013, amb la majoria legal procedent, va adoptar l'acord d'aprovació inicial de la ordenança reguladora de la taxa per llicències urbanístiques.

Aquest acord juntament amb la resta de l'expedient, ha estat exposat al públic durant el termini legal de 30 dies, al BOIB núm.35 de data 14 de març de 2013, sense que en aquest termini s'hagin formulat cap tipus de reclamacions, pel que el referit acord ha quedat definitivament aprovat de forma automàtica. El text íntegre de la modificació de l'ordenança aprovada és el següent:

TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Article 6è. Quota tributària

La quota tributària resultarà d'aplicar a la base imposable els següents tipus de gravamen:

- a) El 0,80 per cent en el supòsit 1.a) de l'article anterior.
- b) El 0,80 per cent en el supòsit 1.b) de l'article anterior.
- c) El 0,80 per cent en les parcel·lacions urbanes.
- d) 20 Euros per metre quadrat de cartell, en el supòsit 1.d) de l'article anterior.
- e) Modificacions de projectes aprovats d'edificació, amb augment del pressupost inicial, s'aplicarà, un 0,80% de l'augment de pressupost derivat de l'ampliació.
- f) En el cas de modificació de projectes aprovats d'edificacions que no impliquin augment de pressupost inicial, el tècnic municipal competent calcularà el percentatge de modificació d'obra que suposa aquest canvi de projecte, i d'acord amb aquest percentatge s'aplicaran les següents tarifes:
 - Fins a un 25%: 0,25% de l'import del projecte
 - Fins a un 50%: 0,50% de l'import del projecte
 - Fins a un 100%: 0,80% de l'import del projecte
- g) En les sol·licituds de pròrroga de llicències, el 0,51% del valor de l'obra pendent d'executar, segons certificació expedida pel director tècnic d'aquesta, amb exclusió de la primera pròrroga sol·licitada amb els requisits previst en la Llei de Disciplina Urbanística 10/90, de 23 d'octubre del Govern Balear.
- h) Parcel·lacions i segregacions, s'aplicarà una tarifa de 150 €.
- i) Quan l'interessat desisteix abans de la resolució administrativa s'hagi dictada, la devolució pujarà als percentatges següents:
 - El 30 per cent si desisteix abans de l'informe dels Serveis Tècnics Municipals.
 - No es retornarà cap quantitat si desisteix amb posterioritat a l'informe dels Serveis Tècnics Municipals.

No es retornarà cap quantitat, sí al final de la tramitació de la petició de llicència, aquesta es denega, s'arxiva la petició o es realitza menys obra de la sol·licitada inicialment, ja que la taxa se satisfà per l'activitat municipal desenvolupada per l'Ajuntament, tan tècnica com administrativa.

Felanitx, 9 de maig de 2013

El batle

Gabriel Tauler Riera

