



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

9340**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 578/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. TALGAT VALEEV con N.I.E X3952518Z y D^a IRINA VALEEVA con N.I.E X3952542S, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D. TALGAT VALEEV con N.I.E X3952518Z y D^a IRINA VALEEVA con N.I.E X3952542S i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconexent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 58113 TOMO 4143 LIBRO 1304 FOLIO 160 CALVIA 1.

URBANA: ENTIDAD QUINTA o letra E, solar E, ZONA de solar para edificación, de superficie OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS, lindante: por el frente, Norte, en línea de dieciséis coma treinta y cinco metros, con la calle letra G; por la derecha entrando, Oeste, en línea recta de cincuenta y uno coma noventa y seis metros, con el solar número veintitrés; por la izquierda, Este, en línea de dos segmentos de quince coma noventa y treinta y ocho coma ochenta metros, con la zona de solar CUARTA O letra D; y por el fondo, Sur, en lado de trece coma treinta metros, con el solar catorce. Sobre dicho solar se ha construido una VIVIENDA UNIFAMILIAR aislada, tipo chalet, que se desarrolla en varios planos por el desnivel del terreno. La planta superior parte a nivel de calle y parte de una cota mas baja, comprende la terraza de acceso y el garaje desde los que, a través de una escalera y un ascensor, se desciende hasta el porche de acceso propiamente dicho a la vivienda, que comprende en este nivel recibidor, aseo, sala comedor, cocina, porche y terraza. Y a la planta inferior, a la que se llega por escaleras interiores y exteriores, comprende un distribuidor, dormitorio uno, con baño y ropero incorporado, dormitorio dos y dormitorio tres, ambos con baño incorporado, y un ropero junto al recibidor; porche, terraza y piscina circular con un espejo de agua de cincuenta metros cuadrados. La planta superior ocupa una superficie edificada de NOVENTA Y NUEVE METROS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS más dieciséis metros cuadrados de porches; y la planta inferior ocupa CIENTO SEIS METROS CUADRADOS de superficie edificada más treinta y dos metros cuadrados de porches. Esta vivienda ocupa, en total, una superficie de solar de doscientos treinta metros cuadrados. Dicha vivienda se sitúa a nivel de cota más cincuenta y tres coma cincuenta el garaje; la planta superior se desarrolla en la cota más cuarenta y siete coma ochenta y la planta inferior, se desarrolla entre las cotas cuarenta y cinco más cuarenta y tres. Coeficiente de participación: DIECIOCHO COMA CUARENTA Y NUEVE POR CIENTO. La total finca esta señalada con los números 36, 38 y 38B de la calle Bernat de Campanes, de la Urbanización de Ses Rotes Velles, sita en el lugar de Santa Ponsa, del término municipal de Calvià.

DERECHOS DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: casados en separación de bienes según consta en el título y sin que se justifique con sujeción a su régimen matrimonial de conformidad al artículo 92 del reglamento Hipotecario, según escritura de COMPRAVENTA, de fecha 20 de Marzo de 2007 ante el notario de Calvià, D. Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2011 i 2012; Recollida i Eliminación de Fems dels exercicis 2011 i 2012; Liquidació de Impost de Bens Immobles de Nauralesa Urbana dels exercicis 2010 (períodes liquitats 2010) Liquidació de la Recollida i Eliminación de Fems dels exercicis 2010(períodes liquitats 2010)

Import del principal del deute: 7.120,18 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.424,02 €

Interessos de demora: 355,67 €



Pressupost per a despeses i costos del procediment: 300,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 9.199,87 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **9.199,87€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 14/03/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 26/04/2013

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Margalida Vaquer Manresa

