



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

9330**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 562/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra el obligat al pagament D. ANDREW JOHN DONALD con N.I.E. X-5247365-F., deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits el obligat al pagament D. ANDREW JOHN DONALD con N.I.E. X-5247365-F. i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 1954 TOMO 4243 LIBRO 43 FOLIO 4 CALVIÀ 2 (Antes 1-43122).

URBANA: VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, en planta baja y planta piso, y zona de aparcamiento. La planta baja, ocupa una superficie total construida de CIENTO VEINTIOCHO METROS VEINTE DECÍMETROS CUADRADOS, y consta de distribuidor, un dormitorio con baño en suite, así como tres dormitorios adicionales, un cuarto de baño y un porche. La planta piso, tiene una superficie construida de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS TREINTA DECÍMETROS CUADRADOS, y consta de recibidor, salón-comedor, cocina, coladuría así como porche-terrazza. Tiene la vivienda su acceso mirando desde la calle, en donde se encuentra el aparcamiento, que transcurre parte sobre el tejado de la planta piso y parte sobre el terreno por medio de una escalera lateral que transcurre por el lado derecho de la edificación teniendo su acceso a la vivienda en la altura de la planta piso, escalera que mide once metros veinte decímetros cuadrados. Dicha vivienda se halla CONSTRUIDA sobre una parcela de terreno consistente en el solar doce B de la Manzana G del Plano de la Urbanización Costa d'en Blanes en término de Calvià. Su cabida es de OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO METROS. Lindante; por Norte, en línea de cuarenta y tres con diez metros, solar once de la misma manzana G; por Sur, en línea de cuarenta y dos con cincuenta metros, parcela doce-A; por Este, en línea de diecinueve metros con ochenta centímetros con calle San José y por el Oeste, en línea de diecinueve con setenta metros con zona de servicios. SE HA CONSTRUIDO una PISCINA que ocupa una superficie de lámina de agua de sesenta y ocho metros y veintiocho decímetros cuadrados, más sus correspondientes accesos y terraza solarium anexa. Le corresponde la Referencia Catastral 2372042-DD6727S-0001XZ.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA REGISTRAL: propiedad en pleno dominio con sujeción a su régimen matrimonial, según escritura de compraventa de fecha 03 de Julio de 2007 ante el notario de Marratxí, D. Pedro Luis Gutiérrez Moreno.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2010, 2011 i 2012, Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2010, 2011 i 2012 i Imposts Vehícles Tracció Mecànica de l'exercicis 2012.

Import del principal del deute: 5.056,20 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.011,23 €

Interessos de demora: 315,40 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 6.632,83 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **6.632,83€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 2, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 06/03/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.



Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significat-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 26 d'abril de 2013

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Margalida Vaquer Manresa

