



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ

9326**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 566/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra el obligat al pagament WHITEHALL INVESTMENTS, S.L. con N.I.F. B-57364671., deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits el obligat al pagament WHITEHALL INVESTMENTS, S.L. con N.I.F. B-57364671. i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l' immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 61243 TOMO 4241 LIBRO 1402 FOLIO 104 CALVIÀ 1.

URBANA: NÚMERO SIETE DE ORDEN.- Local comercial número 7, situado en la planta baja del Edificio E 3, con acceso directo desde la calle a través de zona común o a través de viales y zonas comunes del complejo; siendo su superficie construida de SETENTA Y CUATRO METROS DIEZ DECÍMETROS CUADRADOS y superficie útil de SETENTA Y TRES METROS NOVENTA Y CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS; en el que existe un aseo con una superficie útil de un metro cuarenta y un decímetros cuadrados. Linda, mirando desde su entrada desde la calle: por el frente, con la calle, a través de zona común; por la derecha con zona común; por la izquierda, con el local número seis de orden; por el fondo, con zona común; por la parte superior, en parte con local número veinte de orden y en parte local número veintiuno de orden; y por la parte inferior, con subsuelo del Edificio. CUOTA. Tiene una cuota respecto al Edificio E3 del SIETE COMA CIENTO NOVENTA Y TRES POR CIENTO y de copropiedad en la totalidad del complejo de la Fase II del UNO COMA DOSCIENTOS SESENTA Y TRES POR CIENTO.- Forma parte de un edificio destinado a Zona Comercial y una vivienda y otras dependencias -entre ellas, aseos y trasteros-, identificado como Edificio "E3", el cual a su vez forma parte, del Complejo denominado "RESIDENCIAL GREEN PARK", enclavado todo ello sobre una porción de terreno o solar, sita en el término municipal de Calviá, procedente del predio "Santa Ponça", que actualmente constituye la Urbanización Nova Santa Ponça, calle Monte Aneto, en donde se halla señalado con el número 7 de la policía urbana.-

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 10 de Febrer de 2006 ante el Notario de Palma de Mallorca, D. José A. Carbonell Crespi.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011 i 2012 i Recollida de Fems de Comerços dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011 i 2012.

Import del principal del deute: 5.034,23 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.006,85 €

Interessos de demora: 630,84 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 6.921,92 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **6.921,92€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 07/03/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.



Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significat-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 26 d'abril de 2013

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Margalida Vaquer Manresa

