



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ

9319**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 571/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament Dña. EVA SÁNCHEZ SMITH con D.N.I. 70247738-B y D. MARK-ANDREW DAVIS con N.I.E. X-9395349-X., deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament Dña. EVA SÁNCHEZ SMITH con D.N.I. 70247738-B y D. MARK-ANDREW DAVIS con N.I.E. X-9395349-X. i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 23188 TOMO 4483 LIBRO 1644 FOLIO 68 CALVIÀ 1.

URBANA.- NÚMERO UNO DE ORDEN.- Vivienda en planta de semisótano, planta baja y planta de piso, que tiene su acceso a través de paso que desde la calle Vía Cabrera, en donde se halla señalada con el número 25 de la policía urbana, conduce a la entrada de dicha vivienda y a las de los apartamentos, sita en el lugar de Santa Ponça, del término municipal de Calvià. Le es Anexa a esta vivienda la zona de terreno o jardín que la circunda, de ochocientos cincuenta metros cuadrados. Tiene una superficie en planta semisótano de CIENTO CUARENTA Y SIETE METROS CUARENTA Y TRES DÉCIMETROS CUADRADOS, en cubierto, y en terrazas unos cuarenta y dos metros cincuenta y siete decímetros cuadrados; y en planta de piso, en cubierto TREINTA Y CUATRO METROS DIECISÉIS DECÍMETROS CUADRADOS y en terraza ciento ocho metros noventa y cuatro decímetros cuadrados. Linda: en planta de semisótano: por el frente, mirando desde la Vía Cabrera, con dicha vía, mediante terreno propio de la vivienda; por la derecha entrando, izquierda y fondo, con dicho terreno; y por la parte superior, con la planta baja; en planta baja: por el frente, por la derecha y por el fondo, con terreno propio de la vivienda; y por la izquierda, parte con la finca número dos de orden y en parte con dicho terreno propio, y por la parte superior, con la planta de piso; y en planta de piso, tiene los mismos linderos. Su cuota de copropiedad es la del SESENTA Y SEIS COMA NOVENTA Y SEIS POR CIENTO -66'96 por ciento-.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: Dña Eva Sánchez Smith, soltera y D. Mark-Andre Davids, divorciado; disponen de pleno dominio de una MITAD INDIVISA cada uno de ellos, de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 10 de Marzo de 2008 ante el Notario de Palma de Mallorca, D. Álvaro Delgado Truyols.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2010, 2011 i 2012 i Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2011 i 2012.

Import del principal del deute: 5.309,51 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.061,89 €

Interessos de demora: 306,40 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 6.927,80 €

A deduir la quantitat de 810,98€ lliurats a compte.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 6.927,80€.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 11/03/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”



Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 26 d'abril de 2013

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Margalida Vaquer Manresa

