



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CIUTADELLA

8892***Requerir legalització obres DU13/13***

Per no haver-se pogut notificar al domicili que apareix a l'expedient de restauració de la legalitat urbanística incoat el dia 3 d'abril de 2013 (exp. núm. 1448/2013, DU 13/13) que es tramita al Departament de Disciplina Urbanística d'aquest ajuntament en relació a la realització d'obres sense la preceptiva llicència al complex d'apartaments Talaiot, situat a l'Avda. Simón de Olivar, parc. 22 de la urbanització Torre del Ram, pel present anunci es notifica a l'entitat Apartaments Talaiot, C.B., la resolució del dia assenyalat d'aquesta alcaldia, d'acord amb el que disposa l'art. 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú:

RESOLC:

"Primer.- REQUERIR a la promotor, l'entitat Apartaments Talaiot, C.B., perquè en virtut del que disposen els articles 65, 66 i 67 de la Llei 10/1990 de la CAIB, en el termini de DOS MESOS, a comptar a partir del dia hàbil següent al de la notificació del present acord, demani l'oportuna llicència municipal per les actuacions consistents en l'execució d'una rasa pel pas d'instal·lacions, que passa per la zona comunitària jardinada dels apartaments, d'una secció de 30x40 cm i comença a l'edificació que s'està ampliant, arribant fins a la zona de plaques solars situada a la parcel·la 129 del complex, amb una longitud total d'uns 83 m. i d'una altra rasa de 25x20 cm i uns 15 m de longitud pel pas de tubs d'aigua situada sobre el pas públic qualificat de serveis tècnics, al complex d'apartaments Talaiot, situat a l'Avda. Simón de Olivar, parc. 22 de la urbanització Torre del Ram

Si transcorregut el termini de dos mesos, la persona interessada no ha instat l'expressada llicència, prèviament a la corresponent proposta formulada per l'instructor de l'expedient, s'acordarà la demolició de les obres abans esmentades i qualsevol altres que s'hagin fet sense la llicència municipal i a càrrec de la persona interessada citada i es procedirà a impedir definitivament els usos a que doni lloc.

Així mateix s'ha de procedir si la llicència és denegada per ser el seu atorgament contrari a les prescripcions de la Normativa urbanística o de les Ordenances.

Segon.- Com a continuació de l'expedient de demolició o reconstrucció instruït, s'ha d'iniciar contra les persones promotores, propietàries i directors tècnics de l'obra esmentada, expedient sancionador, a tenor del que disposa l'article 72 de la Llei 10/1990 la qual disposa que les infraccions urbanístiques comeses, donen lloc a la imposició de sancions pecuniàries i les multes que puguin correspondre s'adopten prèvia les formalitats previstes en la legislació de procediment vigent.

Tercer.- INCOAR expedient de restauració de la legalitat urbanística per l'execució de les obres esmentades a l'entitat Apartaments Talaiot, C.B.

Quart.- DESIGNAR com a Instructor de l'expedient de legalització el Regidor de la Corporació, el senyor RAMON SAMPOL ANTICH i com a Secretària, la funcionària de la Corporació, la senyora ROSA RAMIREZ BRUGALADA, a tenor del que disposa l'article 66 de la Llei 10/1990 de la CAIB, advertint-se que es pot formular recusació contra les persones designades, en la forma establerta als articles 28 i 29 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú."

La present resolució, que és un acte de tràmit no decisor i que inicia el procediment administratiu, és inimpugnable i, per tant, no es susceptible de recurs; sens perjudici de la possibilitat d'impugnar al seu dia la decisió que posi fi a aquest.

Ciutadella de Menorca, a 9 de maig de 2013

L'alcalde

José M^a de Sintas Zaforteza

