



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE POLLENÇA

8363***Estudi de detall del sector UP4-A (Funerària de Pollença)***

No havent-se presentat pels interessats, durant el termini d'exposició al públic, cap reclamació contra l'acord adoptat per la Junta de Govern, en sessió ordinària de dia 22 de gener de 2013, l'aprovació inicial de l'estudi de detall preceptiu per l'adopció del sistema d'edificació en règim de propietat horitzontal en mòduls d'edificació de nau industrial en el solar A-23 del sector UP4-A, del Polígon industrial i de Serveis de Pollença, l'Ajuntament Ple, en la passada sessió ordinària de data 25 d'abril de 2013, va acordar l'aprovació definitiva de l'esmentat estudi de detall, i per aquest motiu, complint-se el que disposa l'article 103 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, es publica l'acord, que en la seva part bastant –i a reserves de l'aprovació de l'acta de la sessió plenària-, és del següent tenor:

‘5.- Aprovació definitiva de l'estudi de detall del sector UP-4A (promotor: Funerària Pollença SC):

Es dona lectura al dictamen de la Comissió Informativa d'Assumptes Generals de dia 19 d'abril de 2013, que a continuació es transcriu:

‘PROPOSTA DE BATLIA

Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada en data 22.01.13, en virtut del qual es va aprovar inicialment l'estudi de detall presentat pel Sr. Bartomeu Bibiloni Cifre, en l'acreditada representació que ostenta de l'entitat promotora ‘Funerària de Pollença, S.C.’ (Exp. d'obra núm. 369/12), preceptiu per l'adopció del sistema d'edificació en règim de propietat horitzontal en mòduls d'edificació de nau industrial en el solar A-23 del sector UP4-A, del Polígon industrial i de Serveis de Pollença, així com sotmetre l'expedient a informació pública per el termini d'un mes mitjançant anunci en el BOIB i en un dels diaris de major circulació de la província i, finalment, notificar l'acord a l'entitat promotora i als òrgans representatius dels propietaris del polígon d'actuació (Junta de Compensació del sector UP4-A), als efectes corresponents.

Atès que l'esmentat estudi de detall fou sotmès a informació pública durant un mes mitjançant la inserció d'anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB núm. 17 de data 02.02.13, edicte núm. 1582) i en el diari ‘Diario de Mallorca’ de dia 12.02.13 (pàg.3), així com notificat a l'entitat promotora i als òrgans representatius dels propietaris del polígon d'actuació (Junta de Compensació del sector UP4-A), sense que consti s'hagin presentat al•legacions.

Vist l'informe jurídic emès en data 15.04.13 pel T.A.E (jc.) de la Corporació.

Per l'exposat, aquesta Batlia proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent ACORD:

1r.- Aprovar definitivament l'estudi de detall presentat pel Sr. Bartomeu Bibiloni Cifre, legal representant de l'entitat promotora ‘Funerària de Pollença, S.C.’ (Exp. d'obra núm. 369/12), per a l'adopció del règim de propietat horitzontal en mòduls d'edificació de nau industrial en el solar A-23 del sector UP4-A, del Polígon industrial i de Serveis de Pollença, redactat per tècnic arquitecte competent Sr. Miquel Company Amengual en data 12.09.12.

2n.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i notificar-ho als interessats, en la forma reglamentàriament establerta.

3r.- Donar trasllat de l'acord d'aprovació definitiva, juntament amb una còpia de l'expedient tramitat i del document de l'estudi de detall pròpiament dit, a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del Consell de Mallorca, de conformitat amb el previst a l'article 140.5 del Reglament de Planejament (RD 2159/1978).

No obstant, l'Ajuntament Ple, òrgan municipal competent, acordarà’.

.../.....

Passats a votació, els reunits, PER UNANIMITAT, acorden aprovar íntegrament el dictamen precedent i els acords contingut en el mateix.’

Contra aquest acord es pot interposar directament recurs contenciós-administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la publicació de la present ordenança/reglament.

No obstant l'anterior, es pot exercitar si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.



Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa-administrativa i de la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 25 de novembre de règim Jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú.

Pollença, 30 d'abril de 2013

EL BATLE Acctal.

Martí J. Roca Olivieri

