



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

8069**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 491/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra el obligat al pagament D'ALT DE OLINTO SL con C.I.F B57251068, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits el obligat al pagament D'ALT DE OLINTO SL con C.I.F B57251068 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l' immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 45666 TOMO 4209 LIBRO 1370 FOLIO 109 CALVIA 1.

URBANA: NÚMERO CIENTO VEINTISIETE DE ORDEN. Vivienda tipo A del Cuerpo C del Bloque 1 de la planta cuarta, identificada como C4I, actualmente ciento veintisiete. Mide DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS METROS CUARENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS, incluida su terraza cubierta; siendo sus lindes, mirando desde el vial del Norte del solar: por el frente, con vuelo de patios y escalera que le da acceso; por la derecha, con vuelo de patio y cuerpo D; por el fondo, con vuelo de terraza de la planta baja o primera, adyacente a la comunitaria con piscina; y por la izquierda, con la vivienda de igual planta, cuerpo y tipo, identificada como derecha o D. Tiene como ANEJO e INHERENTE en propiedad una porción de la dependencia o cámara de aire situada en parte de la cuarta del propio apartamento, de noventa metros cuadrados, debidamente delimitada, recayente al ángulo sudoeste, que se podrá acceder a ella por escalera interior y ordenarla en la forma que se desee, realizando las obras pertinentes. Su cuota de copropiedad es la del DOS COMA QUINIENTOS DIECIOCHO POR CIENTO. Forma parte del Complejo Urbanístico que se halla en construcción, según el Registro-, denominado "OLINTO RESIDENCIAL BENDINAT", sito en terrenos procedentes del predio Bendinat, en el término municipal de Calvià, con frente o fachada a la calle Camino de la Sierra, en la que está señalado hoy con el número 1 de policía urbana. La descrita vivienda tiene su acceso por el vial del linde Norte a través de paso que dirige a la torre de recepción.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: Pleno dominio de esta finca, según escritura de APORTACION SOCIAL de fecha 23 de Diciembre de 2003 ante el Notario de Palma de Mallorca D. Álvaro Delgado Truyols.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2010, 2011 i 2012. Recollida i eliminació de fems dels exercicis 2010, 2011 i 2012 .

Import del principal del deute: 5.386,90 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.077,37 €

Interessos de demora: 303,04 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 7.017,31 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **7.017,31 €**.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 21/02/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius



d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 10 d'abril de 2013

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Margarida Vaquer Manresa

