Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ

8065 ***Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 510/2013***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra el obligat al pagament D. THOMAS KRUSE con N.I.E X3422992V, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

"DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus dèbits el obligat al pagament D. THOMAS KRUSE con N.I.E X3422992V i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l' immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 498 TOMO 4211 LIBRO 11 FOLIO 25 CALVIA 2.

URBANA: Chalet en término de Calvià, provincia de Baleares, al sitio denominado Playas Paguera, que lleva el nombre de S'Estaca de Paguera. Consta de una sola planta y de una superficie total construida de cien metros cuadrados, distribuidos en vestíbulo, tres dormitorios, dos cuartos de servicio, cocina, dos cuartos de baño y un cuarto de ducha. El terreno en que está construido el chalet, se describe así: porción de terreno procedente del Predio Cala Fornells, término de Calvià. Compuesto de dos grupos, a saber: el primero, parcela señalada con el número 1 del plano de Cala Fornells, de cabida seiscientos metros cuadrados, o lo que fuere, tal como está amojonado, linda: al norte, sur y este, o sea, izquierda, derecha y dorso, con zona marítima; y oeste o frontis, terreno remanente y camino Cala Fornells, mediante un ramal que conduce a este camino y al grupo que se describirá a continuación; segundo: el otro grupo consite en una pequeña porción de terreno destinada a la construcción de un algibe, de cabida cinco metros de fondo por cuatro de ancho, o sea, veinte metros cuadrados, unida esta parcela al otro grupo descrito, mediante el indicado ramal; y linda: al oeste o frontis, camino de Cala Fornells; este o fondo y norte, izquierda, dicho ramal; y sur o derecha, terreno remamente de Cala Fornells.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: Pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 22 de Enero de 2001 ante el Notario de Palma de Mallorca D. Luis Pareja Cerdó.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2011 i 2012 i Recollida i Eliminació de fems dels exercicis 2011 i 2012.

Import del principal del deute: 6.737,27 €
Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.347,45 €
Interessos de demora: 225,67 €
Pressupost per a despeses i costs del procediment: 250,00 €
TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 8.560,39 €
TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **8.560,39** €.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 2, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 13/02/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa"

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requeresc conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini

http://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2013/63/820187

d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 10/04/2013

Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental. Cap del Servei de Recaptació
Margalida Vaquer Manresa

http://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2013/63/820187