



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

8055**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 534/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra el obligat al pagament DIAPASON BALEAR CONSTRUCCIONES, S.L. con N.I.F. B-57251001., deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits el obligat al pagament DIAPASON BALEAR CONSTRUCCIONES, S.L. con N.I.F. B-57251001. i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 50140 TOMO 4519 LIBRO 1680 FOLIO 209 CALVIÀ 1.

URBANA: NÚMERO DIECINUEVE-SEIS DE ORDEN.- Vivienda apartamento señalado con el número 70D del nivel 1, primera planta alta, del Bloque S, con una superficie construida de CUARENTA Y DOS METROS OCHENTA Y CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS y, además, tiene una superficie de diez metros veintiséis decímetros cuadrados destinada a porche y otra de cuatro metros cinco decímetros cuadrados destinada a terraza. Linda, mirando el edificio, desde su fachada principal: por el frente, con vuelo del propio solar; por la derecha, con la vivienda apartamento número 69D de igual planta; por la izquierda, con la vivienda apartamento número 71D; y por el fondo, con subsuelo del propio solar mediante sumidero. Su cuota en la comunidad general, es la del cero coma doscientos ochenta y siete por ciento y, en la particular en el edificio, tiene otra del cuatro coma setecientos noventa y cuatro por ciento. Su acceso se efectúa, amén de los propios viales interiores de comunicación, por escalera situada en el centro aproximado del bloque y que arranca del nivel 0. Forma parte del citado Bloque S -que es la FASE B del Poblado Mediterráneo denominado King's Park-, sito en la Urbanización Santa Ponsa, del término municipal de Calvià.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 18 de Agosto de 2006 ante el Notario de Palma de Mallorca, D. Luis Pareja Cerdó.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 y 2012; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 i 2012; Liquidació Impost Bens Immobles de l'exercici 2008 (període liquidat 2006); Liquidació Recollida i Eliminació Fems de l'exercici 2008 (període liquidat 2006) i Multes Transit de l'exercici 2009.

Import del principal del deute: 2.455,09 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 491,01 €

Interessos de demora: 353,56 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 3.549,66 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 3.549,66 €.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 21/02/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.



Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 10/04/2013

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental. Cap del Servei de Recaptació

Margalida Vaquer Manresa

