



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

8054**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 535/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. JOSE ANTONIO MORENO GARCÍA con D.N.I. 52722969-T y Dña. MÓNICA INÉS SASTRE RODRÍGUEZ con D.N.I. 43103406-A., deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D. JOSE ANTONIO MORENO GARCÍA con D.N.I. 52722969-T y Dña. MÓNICA INÉS SASTRE RODRÍGUEZ con D.N.I. 43103406-A. i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 60188 TOMO 4215 LIBRO 1376 FOLIO 121 CALVIÀ 1.

URBANA: ENTIDAD NÚMERO DOCE DE ORDEN.- Vivienda de la planta de piso segundo, que es la de la derecha mirando el edificio desde su fachada principal, entendiendo por tal por tal por la que tiene el zaguán de acceso, cuya vivienda se halla señalada en el plano con el número dos. Tiene una superficie construida total de SESENTA Y OCHO METROS Y TREINTA Y SEIS DECÍMETROS CUADRADOS y, se compone de recibidor, salón-comedor, cocina con cuarto de basura y coladuría, distribuidor, tres dormitorios y un baño. Linda: por el frente, con vuelo de paso comunitario; por la derecha, con vuelo de rampa de acceso al garaje y de zona ajardinada de uso exclusivo de la vivienda derecha en planta baja; por la izquierda, con paso distribuidor de pisos, cañón de escalera y en parte, vivienda de la izquierda de la misma planta; y por el fondo, con vuelo de zona ajardinada de uso exclusivo de la vivienda derecha en planta baja. Le es ANEJO e INHERENTE el uso exclusivo de la parte de terraza superior que es su cubierta, debidamente delimitada, que mide una superficie de cuarenta y ocho metros cuadrados y mirando desde la calle C'an Ferrer, limita: por el frente, con vuelo de rampa de acceso al garaje y de zona ajardinada de uso exclusivo de la vivienda derecha en planta baja y en parte, cubierta del edificio; por la derecha, con vuelo de dicha zona ajardinada y en parte, cubierta del edificio; por la izquierda, con vuelo de zona comunitaria y en parte, cubierta del edificio; y por el fondo, con rellano y cañón de escalera, cuarto de telecomunicaciones y en parte, con la terraza de uso privativo de la vivienda izquierda en planta de piso segundo y cubierta del edificio. Su cuota de participación es la del DIECISÉIS POR CIENTO. FORMA PARTE de un edificio sito en la Urbanización Son Ferrer, del término municipal de Calvià, calle Ca'n Ferrer, en donde se halla señalado con el número 2 de la policía urbana.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de una mitad indivisa cada uno, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 25 de Septiembre de 2001 ante el Notario de Palma de Mallorca, D. Gonzalo López Fando Raynaud.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Deute A:

Impost Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 i 2012; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 i 2012; per un import de principal de 2.353,42 €, més la quantitat de 470,69 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 328,86 €, més l'import de 125,00 € per a costes calculades; en total ascendeix a la quantitat de 3.277,97 €.

Deute B:

Impost de Vehícles de Tracció Mecànica dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 i 2012 i Multes Trànsit de l'exercici 2008; per un import de principal de 516,40 €, més la quantitat de 103,28 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 103,33 €, més l'import de 125,00 € per a costes calculades; a deduir la quantitat de 16,45 €; per diligència d'embargament de diners en





comptes obertes en entitats de crèdit o de dipòsit, en total ascendeix a la quantitat de 831,56 €.

Responsabilitat que arriben els imports , exercicis i quantitats indicades:

Deuta A: D. JOSE ANTONIO MORENO GARCÍA y Dña. MÓNICA INÉS SASTRE RODRÍGUEZ.

Deuta B: D. JOSE ANTONIO MORENO GARCÍA.

Import del principal del deute: 2.869,82 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 573,97 €

Interessos de demora: 432,19 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 4.125,98 €

A deduir la quantitat de 16,45 € per diligència d'embargament de diners en comptes oberts en entitats de crèdit o de dipòsit.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 4.109,53 €.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 21/02/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 10 d'abril de 2013

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Margalida Vaquer Manresa

