



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ

8053**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 536/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra el obligat al pagament Dña. CARMEN URBANO URBANO con D.N.I. 43110196-P., deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits el obligat al pagament Dña. CARMEN URBANO URBANO con D.N.I. 43110196-P. i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconexent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l' immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 57832 TOMO 4133 LIBRO 1294 FOLIO 15 CALVIÀ 1.

URBANA: NÚMERO NOVENTA Y SIETE DE ORDEN.- Vivienda sita en la planta baja, puerta B de la escalera S. Tiene su acceso por la calle Girfalc. MIDE una superficie de SESENTA Y TRES METROS SETENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS. Tiene el USO EXCLUSIVO de una zona ajardinada sita en su parte anterior de veintitrés metros cuadrados. Linda: por el frente, con la calle Girfalc; por el fondo, con zona común, jardín interior solar y vivienda número noventa y dos de orden; por la izquierda, con la vivienda número noventa y dos de orden y usos privativos de la vivienda número noventa y dos de orden; por la derecha, con la escalera número diecinueve; por la parte inferior, con la planta sótano; y por la parte superior, con la vivienda número noventa y nueve de orden. TIENE COMO ANEJO el aparcamiento número noventa y nueve de orden. TIENE COMO ANEJO el aparcamiento número 19, tipo A de la planta sótano uno. Mide veinticuatro metros treinta y ocho decímetros cuadrados. Linda: por el frente, con zona de paso y maniobras; por el fondo, con subsuelo del edificio; por la derecha, con el aparcamiento número veinte; y por la izquierda, con el aparcamiento número dieciocho. Su cuota de participación es la del 0'620567462 por ciento. Forma parte de un edificio en construcción sito en la calle Girfalc, de la Urbanización de Son Ferrer, en el término municipal de Calvià, situado en la Manzana 59 de la zona AS, en los solares 301 a 307 y 310 a 318.-

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 26 de Abril de 2001 ante el Notario de Calvià, D. Manuel Luis Beltrán García.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 i 2012; Recollida de Fems dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011 i 2012; Impost Vehicles Tracció Mecànica dels exercicis 2008, 2009 i 2010 i Multes Trànsit de l'exercici 2008.

Import del principal del deute: 2.772,78 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 554,56 €

Interessos de demora: 433,26 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 4.010,60 €

A deduir la quantitat de 29,52 € per diligència d'embargament de diners en comptes oberts en entitats de crèdit o de dipòsit.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **3.981,08 €.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 22/02/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”



Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 10/04/2013

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental Cap del Servei de Recaptació

Margalida Vaquer Manresa

