



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

8049**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 542/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra el obligat al pagament D. ANDREAS BLUM con N.I.E. X-7929722-N., deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

"DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits el obligat al pagament D. ANDREAS BLUM con N.I.E. X-7929722-N. i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 33521 TOMO 4415 LIBRO 1576 FOLIO 205 CALVIÀ 1.

URBANA: NÚMERO CINCUENTA Y UNO DE ORDEN.- Villa destinada a vivienda unifamiliar modelo D, señalada con el número cien de la Manzana 17-2, que tiene su entrada orientada al Sur-Oeste, que ocupa una superficie construida de CIENTO QUINCE METROS NOVENTA DECÍMETROS CUADRADOS, que se descompone en: cincuenta y nueve metros sesenta decímetros cuadrados en planta baja, que consta de hall de entrada, salón comedor con porche, cocina, cuarto de aseo, y hueco de escalera de acceso a la planta superior. La planta primera tiene una superficie de cincuenta y seis metros treinta decímetros cuadrados y consta de tres dormitorios, dos cuartos de baño, terraza y hueco de escalera que conduce a la planta de cubierta, en la cual se ha ubicado un solarium que también constituye en parte techado de la citada vivienda. Linda: por el Norte, con zona ajardinada común; por el Sur, con zona ajardinada comunal y finca número 52; por el Este, con la misma finca número 52 y zona ajardinada comunal; y por el Oeste, con zona ajardinada comunal. Le corresponde como ANEXO la plaza de aparcamiento descubierto, señalado con el número cien. Su cuota de participación en el valor total de la comunidad a que pertenece es del uno coma sesenta por ciento.- La descrita villa forma parte de un conjunto edificado sobre una parcela procedente de la finca "La Torre" o "Ca's Garrigué", sita en la Urbanización Sol de Mallorca, del término municipal de Calvià, señalada con el número 11 de la policía urbana en la Avenida Balear.-

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 15 de Septiembre de 2006 ante el Notario de Calvià, D. Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2009, 2010, 2011 i 2012 i Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2010, 2011 i 2012.

Import del principal del deute: 2.737,99 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 547,60 €

Interessos de demora: 204,86 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 3.740,45 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 3.740,45 €.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 25/02/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa"

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius



d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 10 d'abril de 2013

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Margalida Vaquer Manresa

