



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES

426***Proposta de resolució i Resolució del conseller d'Administracions Públiques per la qual s'autoritza la pròrroga de la cessió d'ús gratuïta i temporal de la finca ses Sitjoles a favor de la Fundació Projecte Jove***

Antecedents

1. La Fundació Projecte Jove, constituïda en escriptura autoritzada pel notari de Palma Sr. Raimundo Clar Garau el 13 de novembre de 1996, amb número de protocol 3.957, té entre els seus objectius l'atenció i el tractament educatiu terapèutic per a persones que pateixen problemes d'addiccions.
2. La finca ses Sitjoles, de Campos, propietat de la Comunitat Autònoma, consta inscrita en el Registre de la Propietat de Felanitx, tom 3.812, llibre 288, foli 97, finca 22.265, amb referències cadastrals 07013A001002000000QM i 07013A001001000000QL.
3. Mitjançant la Resolució del conseller competent en matèria de patrimoni, de data 5 de febrer de 2008 (BOIB núm. 51, de 15-04-2008), es va autoritzar la cessió d'ús gratuïta i temporal d'aquesta finca a favor de la Fundació Projecte Jove per tal de desenvolupar una estratègia de formació i reinserció dels drogodependents dins el camp del foment de les energies renovables.
4. Aquesta cessió d'ús es va fer per un període de cinc anys, prorrogable fins als vint anys, màxim de temps previst per la legislació vigent.
5. En data 6 de novembre de 2012, la secretària general de la conselleria de Salut, Família i Benestar Social va lliurar una memòria favorable a la pròrroga de la cessió d'ús gratuïta i temporal amb les condicions que el període sigui des de l'1 de gener de 2013 fins al 31 de desembre de 2017, i que en qualsevol moment l'Administració pugui revocar la cessió amb un preavís de tres mesos.
6. En la mateixa data, el conseller de Salut, Família i Benestar Social va instar el conseller d'Administracions Públiques a iniciar l'expedient de pròrroga de la cessió d'ús gratuïta i temporal de la finca ses Sitjoles, de Campos, a la Fundació Projecte Jove per un període de cinc anys, fins a un màxim de vint anys.

Fonaments de dret

1. Els articles 63, 64 i 87 g de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
2. Els articles 128, 129 i 130 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
3. El Decret 10/2011, de 18 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 91 ext., de 20 de juny).
4. El Decret 11/2011, de 18 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 91 ext., de 20 de juny).
5. El Decret 12/2011, de 18 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 91 ext., de 20 de juny), modificat pel Decret 23/2011, de 5 d'agost (BOIB núm. 119, de 6 d'agost) i el Decret 33/2011, de 4 de novembre (BOIB núm. 166, de 5 de novembre).
6. El Decret 81/2011, de 22 de juliol, pel qual es nomena la directora general de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques de la Conselleria d'Administracions Públiques (BOIB núm. 112, de 23 de juliol).

Proposta de resolució

Propòs al conseller d'Administracions Públiques que dicti una resolució en els termes següents:

1. Autoritzar la pròrroga de la cessió d'ús gratuïta i temporal de la finca ses Sitjoles, de Campos, inscrita en el Registre de la Propietat de



Felanitx, tom 3.812, llibre 288, foli 97, finca 22.265, amb referències cadastrals 07013A001002000000QM i 07013A001001000000QL, a favor de la Fundació Projecte Jove per al període de temps que va des de l'1 de gener de 2013 fins al 31 de desembre de 2017.

2. Establir, per a la cessió, les característiques següents:

- a) L'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears podrà revocar la cessió amb un preavís de tres mesos.
- b) La cessió gratuïta d'ús comporta l'obligació de la cessionària de retornar l'objecte de la cessió d'ús a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears quan s'acabi la cessió.
- c) Si els béns i els drets cedits no es destinen a l'ús que preveu l'acte que autoritzi la cessió o deixen de destinar-s'hi posteriorment, la cessió es considerarà revocada i revertirà a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, que té dret a percebre del cessionari, havent-ne fet prèviament la taxació pericial pertinent, el valor dels detriments o els deterioraments que hagin experimentat.

3. Notificar aquesta Resolució a les parts interessades.

4. Anotar la pròrroga de la cessió gratuïta en l'Inventari general de béns i drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

5. Publicar aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller d'Administracions Públiques en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver estat publicada en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, d'acord amb l'article 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver-se publicat la Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 21 de desembre de 2012

La directora general de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques

Ana María García Serrano

Conforme amb la proposta. En dict resolució.

Marratxí, 21 de desembre de 2012

El conseller d'Administracions Públiques

José Simón Gornés Hachero

