



Secció V. Anuncis

Subsecció tercera. Anuncis particulars

PARTICULARS

286***Acta ampliació cabuda de finca.***

JAVIER GONZALEZ GRANADO Notario del Ilustre Colegio de Baleares con residencia en Formentera,

HAGO CONSTAR

Que en esta Notaría se inició el día tres de Agosto de dos mil doce, conforme a lo dispuesto en el artículo 53.Diez de la Ley 13/1.996 de 30 de diciembre y 203 de la Ley Hipotecaria, ACTA DE PRESENCIA Y NOTORIEDAD PARA LA REGISTRACION DE EXCESO DE CABIDA, a instancias de DON ANTONI MAYANS TUR, mayor de edad, soltero, empresario (ramo hosteleria), vecino de 07860- Sant Francesc Xavier (Formentera), con domicilio en Lug. Can Xumeu Mayans, Ca Marí, N.º 0; con D.N.I./N.I.F. número 41450104X, con el fin de acreditar que la finca de su propiedad que se describe a continuación tiene una cabida de DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (18.699,00 m2).

RUSTICA.- FINCA denominada "Can Toni Mayáns", sita en Venda des Brolls, Sant Francesc Xavier, término de Formentera; compuesta por terreno de mala calidad y una CASA. Tiene una superficie, después de varias segregaciones, de setenta y tres áreas y cuarenta y ocho centiáreas, EN REALIDAD Y SEGÚN RECIENTE MEDICION, tiene una superficie de dieciocho mil seiscientos noventa y nueve metros cuadrados. Linda: Norte, Francisca Guasch Mayáns y Mariano Mayáns Ferrer; Sur, Antonia Torres Ramón, Mariano Mayáns Mayáns y Vicente Mayáns Ferrer; Este, Estany Pudent, y Esperanza Ferrer Mayáns, hoy zona marítimo-terrestre y Esperanza Ferrer Mayans; y Oeste, camino viejo de La Savina; LINDA ACTUALMENTE: Norte, Náutica Pins, S.L., Moto Rent Mirada, S.L., Antonio Torres Guasch, María Torres Guasch y Mariano Mayans Serra; Este, Mariano Mayans Serra; Sur, Catalina Mayans Tur, Mariano Mayans Ferrer, Antoni Mayans Tur y Vicente Mayans Torres; y Oeste, Herminio Mayans Escandell.

INSCRIPCION: En cuanto al título de herencia, inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de Eivissa, al Tomo 1879 del Archivo General, Libro 186 de Formentera, folio 199, finca número 1.923, inscripción 2ª.

REFERENCIA CATASTRAL: En cuanto al terreno la finca descrita es la parcela 87 del polígono 7, la cual tiene asignada la Referencia Catastral 07024A007000870000PT y en cuanto a la edificación tiene asignada la Referencia Catastral 000400800CC68E0001QR.

Durante un plazo de veinte días desde la publicación del presente EDICTO podrán los interesados comparecer en mi Notaría, sita en carrer Pla del Rei, número 122, bajo-izquierda, Sant Francesc Xavier, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Formentera a veintiocho de Diciembre de dos mil doce.

