



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE MANACOR

7920***Ampliar en deu dies hàbils el termini d'informació pública de la modificació puntual de les NNSS de Manacor per a la fixació dels índex d'intensitat d'ús residencial i turístic***

En data 24 d'abril de 2013, el Batle ha adoptat la següent resolució:

“En sessió plenària celebrada en data 25 de març de 2013 s'aprovà inicialment la modificació puntual de les NN.SS. de Manacor per fixar els índex d'intensitat d'ús residencial i turístic en els polígons urbanístics de sòl urbà i apte per a la urbanització del terme municipal, a excepció del nucli de Calas de Mallorca tota vegada que l'acord d'aprovació definitiva de les NN.SS. varen excloure de forma expressa a aquest nucli de l'àmbit de les NN.SS. Aquesta modificació es troba exclosa per l'avaluació ambiental estratègica prevista per la Llei 11/2006, tota vegada que per informe de 22 de febrer de 2013 la Comissió Balear de Medi Ambient de les Illes Balears ha informat que no cal seguir els tràmits d'aquella avaluació ambiental. L'acord d'aprovació inicial ha estat sotmès a informació pública per un termini d'un mes, en el BOIB núm. 43 de 30 de març de 2013 i en el Diari de Balears de 27 de març de 2013.

El secretari de la Federació d'Associacions de Veïnats del Municipi de Manacor ha presentat escrit en el Registre General de l'Ajuntament en data 15 d'abril de 2013 i núm. 4863 en el que sol·licita l'ampliació del termini d'exposició pública en 30 dies mes per estudiar la modificació puntual de les NNSS a què s'ha fet referència en el paràgraf anterior.

Fonaments jurídics

El procediment d'aprovació de la modificació puntual es troba fixada a l'art. 41 i següents del Text Refós de la Ley del Suelo de 1976 aprovat per RD 1346/1976 que preveu un termini d'un mes, tramitació aplicable a les modificacions de planejament que no es trobin sotmeses a avaluació ambiental estratègica. En el supòsit que la modificació puntual de planejament es trobi subjecte a l'avaluació ambiental estratègica el termini s'amplia fins a 45 dies en aplicació de la Llei 11/2006. En el cas que ens ocupa, la modificació puntual no es troba subjecte a avaluació ambiental i per tant el termini és de 45 dies. No obstant, l'art. 4.e del Text Refós de la Llei del Sòl aprovat per RDL 2/2008 preveu que els ciutadans tenen dret a participar efectivament en els procediments d'elaboració i aprovació de qualsevol instrument d'ordenació urbanística. Atès aquesta norma del Text Refós i la sol·licitud del secretari de la Federació d'Associacions de Veïnats, i en ús de les competències que em confereix la legislació de règim local,

RESOLC:

1. Ampliar, en deu dies hàbils, el termini d'informació pública de la modificació puntual de les NNSS de Manacor per a la fixació dels índex d'intensitat d'ús residencial i turístic, comptats a partir de dia 1 de maig de 2013 (l'endemà d'haver finalitzat el termini segons l'anunci publicat en el BOIB núm. 43 de 30 de març de 2013).
2. Elevar la present resolució a l'Il·lustríssim Ajuntament en Ple per a la seva ratificació.

Manacor, 25 d'abril de 2013

El batle

Antoni Pastor Cabrer

