



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

7838

Disciplina i seguretat dels edificis ite-multes. Notificació del Decret de resolució del recurs de reposició
ITM 2011/1339-0001

Com a conseqüència de l'expedient ITM 2011/1339-0001 referent a la Inspecció Tècnica d'Edificis, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a Morales García Rafael, de conformitat amb els arts. 59-4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Li notifico que per Decret del President del Consell de Gerència d'Urbanisme amb núm. 21656 en data 05/12/2012 ha dictat el següent:

"I. Vist que per Decret del President del Consell de Gerència d'Urbanisme núm. 17387 de 22 de setembre de 2011, es va imposar multa coercitiva als propietaris de l'immoble situat en la CE Màlaga, 10, amb RC 1615605DD7811F com a conseqüència de l'incompliment dels deures de conservació dels immobles establerts en l'ordenança Municipal d'Inspecció Tècnica d'Edificis (BOIB nº 185-Ext, 31.12.2008) per no haver presentat l'informe de ITE del citat immoble en el termini corresponent.

II. Vist el recurs de reposició presentat en data de 8 de novembre de 2012 i núm. de document 235.878 pel Sr. Rafael Morales García, amb DNI 41401181P, com a copropietari de l'immoble situat al C. Malaga, 10 contra el Decret d'imposició de multa coercitiva de data 22 de setembre de 2011 on es sol·licita que li sigui retirada la multa.

III. Vist l'informe emès per la TAG del Servei d'ITE en data de 30 de novembre de 2012, que es transcriu a la part dispositiva d'aquest decret.

Tenint en compte la normativa d'aplicació, art. 9.1 del Text Refós de la llei del sòl, aprovat per RD legislatiu 2/2008, de 20 de juny, articles 10 i 11 de la llei 10/1990 de disciplina urbanística de la CAIB, articles 83 i 84 de la llei 23/2006, de 20 de desembre, de capitalitat de Palma de Mallorca, article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local; articles 31, 42 i 93 et seq. de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, l'Ordenança municipal d'inspecció tècnica d'edificis publicada en el BOIB núm. 185, 31 de desembre de 2008, i articles 4.2-j) i 12-b) del Reglament de la Gerència d'Urbanisme i una altra normativa aplicable, cal formular proposta per a l'aprovació del següent:

Decret

1r) Estimar el recurs de reposició interposat en data de 08 de novembre de 2012 pel Sr. Rafael Morales García, amb DNI 41401181-P, com a copropietari de l'immoble situat en la CE Màlaga, 10 contra el Decret núm. 17387 de data 22 de setembre de 2011, vist el que disposa l'informe de la TAG de data 30 de novembre de 2012, que transcrit diu:

"(...) INFORMA

A) El Sr. Morales García presenta un escrit una vegada rebuda la notificació d'imposició de multa coercitiva i sol·licita que es paralitzi el procediment de multa per no haver dut a terme l'avís previ a la multa. Una vegada vista la tramitació del citat expedient ITM 2011/1339 es constata que en el procediment d'imposició de la multa coercitiva ha faltat l'avertiment previ a l'acte administratiu de resolució que es preveu com a tràmit legal pertinent i l'acte d'imposició de la multa es pot declarar nul de ple dret.

En conseqüència els fets al·legats i la bona fe de la recurrent desvirtuen les circumstàncies derivades de la no presentació de l'informe de ITE en aquest ajuntament. Així i tot, s'averteix de l'obligació dels propietaris de la presentació de l'informe de ITE en el termini de 3 mesos, sense perjudici que en cas d'incompliment pot donar lloc a la imposició de la citada multa coercitiva."

2n) Anul·lar les multes coercitives als propietaris de l'immoble situat al C/ Màlaga, 10, Sr. Rafael Morales García, Sra. Ramona Arqueges Arques i Sr. Juan Sabater Tous imposades per Decret del President del Consell de Gerència d'Urbanisme núm. 17387 de data 22 de setembre de 2011.

3r) Advertir al Sr. Rafael Morales García, Sra. Ramona Arqueges Arques i Sr. Juan Sabater Tous, de l'exigència de presentació de l'informe de ITE en el termini de 3 mesos, sense perjudici que en cas d'incompliment se li podrà imposar una multa coercitiva d'acord amb l'O.M.



4t) Donar compta al Departament Financer.

La qual cosa us comunic als efectes oportuns. Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, podrà interposar-se recurs contenciós administratiu d'acord amb els arts. 109 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, art. 52 de la Llei 7 / 85, de 2 d'abril, de bases del règim local, i 45 i següents de la llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciós-administrativa, davant el Jutjat Contenciós Administratiu en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la publicació del present edicte, tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que consideri pertinent

Qualsevol documentació o escrit ha de presentar-se en qualsevol de les oficines d'Atenció a la Ciutadania en: OAC Cort en plaça de Santa Eulàlia, 9, 07001, tfn 971225971; OAC Sant Ferran en avinguda Sant Ferran 42, 07013, edifici Policia Local, tfn 971225511; OAC Avingudes en avinguda Gabriel Alomar, 18, 07006, edifici Avingudes, tfn 971225900; OAC Pere Garau en carrer Pere Llobera 9, 07007, tfn 971225900; OAC S'escorxador en carrer Emperadriu Eugènia, 6, 07010, 971201362; OAC Són Ferriol en avinguda del Cid 8, 07198, 971426209; OAC Sant Agusti en carrer de Margaluz 30, 07015, 971708733; OAC S'Arenal en avinguda Amèrica, 11, 07600, 971225891; mitjançant instància dirigida al Ajuntament de Palma, on ha de fer constar el nombre d'expedient. Horari d'atenció al Públic per totes les OAC, tot l'any: 8.30 h a 14.00 h de dilluns a divendres. Horari ampliat d'octubre a maig: 8.30 h a 17 h de dilluns a dijous únicament en la OAC de Avingudes. Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h en Pc. Santa Eulàlia, 9 (només registre).

Palma, 15 d'abril de 2013

La cap de departament

P.d. Decret de batlia de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge

núm. 22906, de 01/12/2011

(BOIB núm. 187, de 15/12/2011)

Elvira Salvá Armengod

