



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE LLUCMAJOR

7151***Expedient infracció urbanística 000014/2012-infra***

Davant la impossibilitat de traslladar al Sr./a Sra. SANCHEZ BARRERA MANUEL el Decret de Batlia de data 13 de febrer de 2013, pel qual s'acorda la ordre de demolició de expedient d'infracció urbanística, al C/ MONESTIR, 47, consistent en " Reforma planta baixa, instal·lació elèctrica i fontaneria noves i enrajolar i alicatar cuina i bany.", expedient d'IU núm. 000014/2012-INFRA, amb aquest edicte se li notifica, de conformitat amb l'article 59.4 de la Llei 30/92 LRJAP i PAC, de 26 de novembre, i 194 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, el Decret de Batlia de 13 de febrer de 2013, pel qual s'ha disposat el següent:

" El Ple de l'Ajuntament, en sesió ordinària, celebrada el passat dia 30 de gener de 2013, va elevar a acord, per majoria, la següent proposta:

Amb relació a l'Expedient d'infracció urbanística núm. 000014/2012-INFRA, incoat al senyor SANCHEZ BARRERA MANUEL per "Reforma planta baixa, instal·lació elèctrica i fontaneria noves i enrajolar i alicatar cuina i bany." al C/ MONESTIR, 47.

En data 27 d'agost de 2012 l'instructor de l'expedient formula una proposta de demolició, rebuda pel interessat el 24 de setembre de 2012.

Vista la instància presentada en data 09 d'octubre de 2012 amb R.G.E. nº. 10729 i l'escrit de contestació amb R.G.S. nº 5041 on se li comunicava la documentació a presentar per sol·licitar la llicència de legalització, fins a la data no s'ha sol·licitat cap llicència d'obres.

En conseqüència, vista la legislació aplicable recollida en els articles 66 següents de la Llei 10/90, de disciplina urbanística de la CAIB, escau proposar al Ple de l'Ajuntament que adopti l'acord següent:

1r- Requerir la senyor SANCHEZ BARRERA MANUEL perquè en el termini d'un mes demoleixi o retiri totes les obres o instal·lacions realitzades sense la llicència municipal preceptiva al carrer MONESTIR, 47, consistents en "Reforma planta baixa, instal·lació elèctrica i fontaneria noves i enrajolar i alicatar cuina i bany.", i altres obres i/o instal·lacions realitzades sense la llicència municipal preceptiva, de manera que es restitueixi la vivenda a l'estat en què es trobava abans de cometre la infracció urbanística.

2n- Advertir als interessats, en virtut del que preceptua l'article 67.1 de la Llei 10/90, de disciplina urbanística de la CAIB, que l'incompliment d'aquesta ordre de demolició, retirada o reconstrucció determinarà l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament. En aquest cas les despeses que s'originin seran a compte i càrrec dels interessats".

3.- Sense perjudici de lo que estableix l'article 33 de la Llei 10/1990 de Disciplina Urbanística de la C.A..I.B., el fet de que l'infractor restitueixi la realitat física alterada al seu estat anterior, dintre del plaç previst a l'apartat primer de l'article 67 del mateix text legal, donarà lloc, a instància de la persona interessada, a la condonació del 80% de la sanció imposita.

Us ho comunic perquè en tingueu coneixement i als efectes oportuns. Us informam també que d'acord amb el que disposa la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, podeu optar entre interposar un recurs de reposició potestatiu, en el termini d'un mes davant el mateix òrgan que va dictar l'acte, o un recurs contenciós administratiu, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Balears, en el termini de dos mesos, comptadors des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si optau per interposar un recurs de reposició potestatiu, no podreu interposar cap recurs contenciós administratiu fins que aquell hagi estat resolt expressament o se n'hagi produït la desestimació per silenci. Tot això sense perjudici que pugueu exercir qualsevol altre recurs que estimeu pertinent ».

Llucmajor, a 2 d'abril de 2013

El Batle acctal

Miquel Ribot Muntaner.-

