



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

6600**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 464/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D^a. ANN THERESE ADNER con N.I.E. X8899941E y D. CARL THOMAS ADNER con N.I.E. X8906336T, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D^a. ANN THERESE ADNER con N.I.E. X8899941E y D. CARL THOMAS ADNER con N.I.E. X8906336T i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 65263 TOMO 4402 LIBRO 1563 FOLIO 99 CALVIA 1.

URBANA: NUMERO SIETE DE ORDEN.- VIVIENDA UNIFAMILIAR numero 7 del plano - CH-7 -, de planta naja y planta de piso, con piscina, que ocupa una porción del solar, debidamente delimitada e independizada, de seiscientos treinta y cinco metros veinticuatro decímetros cuadrados.- La planta baja tiene una superficie construida de ciento diecisiete metros ochenta y tres decímetros cuadrados, mas diecisiete metros cuarenta y cinco decímetros cuadrados de porches y cinco metros cincuenta decímetros cuadrados de pérgolas, y la planta piso ocupa setenta y seis metros veinte decímetros cuadrados construidos mas catorce metros ocho decímetros cuadrados de terrazas y ocho metros cuadrados de pérgola.- La piscina ocupa una superficie o espejo de agua de dieciseis metros sesenta y tres decímetros cuadrados, y los dos aparcamientos anteriores, veinticinco metros noventa y dos decímetros cuadrados en conjunto. La parte del solar delimitado no ocupada por edificación se destina a jardín privativo.- Mirando desde el vial interior primero - vial 1 - por el que tiene su ingreso, linda todo: por frente, con el propio vial y, en parte, meseta común de ingreso; por la derecha, con espacio zona verde común; por la izquierda, con la vivienda unifamiliar 8 - CH-8 - y, en parte, atrio o mesta de ingreso; y por el fondo, con el campo de golf. Cuota de copropiedad: UNO COMA CERO NOVENTA Y TRES POR CIENTO. Forma parte de un complejo residencial de diez edificios plurifamiliares, dieciocho viviendas unifamiliares, un edificio comercial y piscinas, con zonas ajardinadas, solariums y viales interiores, denominado "RESIDENCIAL BELAVENT" de la parcela 21-K de la manzana Q, situada en la Avda. Blai Bonet número 6, de la urbanización Santa Ponsa, en el término de Calvià.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad de una mitad indivisa del pleno dominio de esta finca cada uno de ellos, según escritura de Compraventa de fecha 20 de juliol de 2007 ante el notario de Palma D.Julio Trujillo Zaforteza.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2009 , 2010, 2011 i 2012 i Recollida i eliminació de fems dels exercicis 2009, 2010, 2011 i 2012.

Import del principal del deute: 5270,01 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1054,00 €

Interessos de demora: 421,40 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 6.995,41 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **6.995,41 €.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 31/01/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix



conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 08/03/2013

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Margalida Vaquer Manresa

