



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ

6596**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 472/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. DAVID JINKS con N.I.E. X-2464315-A y Dña. MARINA LOCATELLI con N.I.E. X-1031098-P., deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D. DAVID JINKS con N.I.E. X-2464315-A y Dña. MARINA LOCATELLI con N.I.E. X-1031098-P. i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 44792 TOMO 4443 LIBRO 1604 FOLIO 169 CALVIÀ 1.

URBANA: NÚMERO VEINTINUEVE DE ORDEN.- Vivienda B de planta baja del Edificio B de un conjunto de Edificaciones conocido con el nombre de "SONTEMAR", sito en la urbanización Santa Ponça, en el lugar de Santa Ponça, del término municipal de Calvià, señalado hoy con el número 36 de la policía urbana en la Vía Rey Fernando de Aragón. Tiene una superficie construida de SETENTA Y SIETE METROS CINCUENTA Y NUEVE DECÍMETROS CUADRADOS, más ocho metros cincuenta y dos decímetros cuadrados de porche. Se distribuye conforme a su destino y sus linderos, mirando desde la piscina, son: por el frente, con vuelo sobre zonas comunes; por la derecha, con escalera, porche cubierto y zonas comunes; por la izquierda, con zona ajardinada aneja a la misma y zona ajardinada aneja a la vivienda de planta piso primero; y por el fondo, con zonas comunes. ANEJO: Una zona ajardinada situada a la izquierda, debidamente delimitada, cuya superficie es de cuarenta y siete metros cincuenta decímetros cuadrados. Le corresponde una cuota de copropiedad del siete coma cero cuatro por ciento.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad de una mitad indivisa del pleno dominio de esta finca cada uno de ellos, según escritura de Compraventa de fecha 27 de Julio de 1999 ante el notario de Calvià D. Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Deute A:

Impost Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2010, 2011 i 2012, Recollida i Eliminació de fons dels exercicis 2010, 2011 i 2012 per un import de principal de 1.337,90 €, més la quantitat de 267,58 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 80,85 €, més l'import de 125,00 € per a costes calculades; en total ascendeix a la quantitat de 1.811,33 €.

Deute B:

Impost de Vehícles de Tracció Mecànica dels exercicis 2010, 2011 i 2012, Recollida i eliminació de fons de Comerços dels exercicis 2010, 2011 i 2012 i Impost Bens Immobles de Naturalesa Rústica dels exercicis 2010, 2011 i 2012 i Recollida i Eliminació de fons Rústica dels exercicis 2010, 2011 i 2012 per un import de principal de 3.669,55 €, més la quantitat de 733,91 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 203,76 €, més l'import de 125,00 € per a costes calculades; a deduir la quantitat de 21,63 €; en total ascendeix a la quantitat de 4.710,59 €.

Responsabilitat que arriben els imports, exercicis i quantitats indicades:

Deute A: D. David Jinks i Dña. Marina Locatelli.

Deute B: D. David Jinks.

Import del principal del deute: 5007,45 €



Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1001,49 €

Interessos de demora: 284,61 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 6.543,55 €

A deduir la quantitat de 21,63 € per diligència d'embargament de diners en comptes oberts en entitats de crèdit o de dipòsit.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 6.521,92 €.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 07/02/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, 08/03/2013

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Margalida Vaquer Manresa

