



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

6589**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 489/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra el obligat al pagament D. DONI CRISTIANO con N.I.F F0000612, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits el obligat al pagament D. DONI CRISTIANO con N.I.F F0000612 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l' immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 61426 TOMO 4248 LIBRO 1409 FOLIO 205 CALVIA 1.

URBANA: NÚMERO TREINTA Y SEIS DE ORDEN. Apartamento situado en planta baja del bloque M3, señalado como M302. Su acceso está ordenado por los viales limítrofes del solar, através de la red viaria interior, la escalera de su bloque y su ascensor. Mide una superficie construida de CIENTO CATORCE COMA CINCUENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS Y TREINTA Y DOS COMA OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS de porche; siendo sus linderos, mirando desde el vial 3, son: por frente, terraza de su exclusivo uso; izquierda, jardín de su exclusivo uso, rampa de bajada al sótano, y zona no edificada comunitaria; por fondo, zona común; y por la derecha, aparcamiento 301. Le es inherente el uso exclusivo de una zona no edificada de solar a todo su frente y parte del lateral izquierda, mirando del vial 3, de TREINTA Y UNO COMA VEINTE METROS CUADRADOS la terraza y DOSCIENTOS CINCUENTA Y UNO COMA CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS, el jardín. Sus lindes, visto de la expresada calle son: por frente dicha calle; por la derecha, jardín y terraza de la vivienda M301 y apartamento M302; por fondo, rampa y la vivienda que nos ocupa; e izquierda, jardín comunitario. Su cuota: CERO COMA SESENTA Y CUATRO POR CIENTO: Forma parte de la primera Fase de un Complejo denominado Sa Vinya que se ha ejecutado sobre la parcela identificada como SRC-1A del plano parcelario del Poligono UPT 4, Bendinat Calvia.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: Pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 16 de Diciembre de 2005 ante el Notario de Palma de Mallorca D. José Andrés Herrero de Lara.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011 i 2012 i Recollida i eliminació de fems dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011 i 2012.

Import del principal del deute: 5.518,71 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.103,74 €

Interessos de demora: 491,40 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUTS: 7.363,85 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 7.363,85 €.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 11/02/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notifico la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereixo conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c)



Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 08 de març de 2013

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Margalida Vaquer Manresa

