



## **Secció V. Anuncis**

### **Subsecció primera. Contractació Pública**

#### **AJUNTAMENT DE MURO**

**6118*****Anuncis explotació balnearis 1, 2, 3, 4, 5, 6 i 7 platja de muro***

L'Ajuntament Ple a la sessió extraordinària del dia 27 de març de 2013 ha acordat aprovar el Plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte de gestió del servei públic, mitjançant concessió, de l'explotació de les Instal·lacions de serveis de la Platja de Muro: Balnearis núm. 1, núm. 2, núm. 3, núm. 4, núm. 5, núm. 6 i, núm. 7, amb procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, per la qual cosa es sotmet a informació pública per termini de 10 dies naturals, a comptar des del següent al de la inserció d'aquest anunci al BOIB, a efectes de què es puguin presentar reclamacions.

Simultàniament s'anuncia la licitació, si bé s'ajornarà- si fos necessari- en cas de que es formulin reclamacions, segons el que disposa l'article 188.3 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

#### **1. Entitat adjudicadora.**

- a) Organisme: Ajuntament de MURO.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria.
- c) Obtenció de documentació i informació:
  - 1. Dependència: Secretaria
  - 2. Domicili: Plaça Comte d'Empúries, núm.1 07440 Muro.
  - 3. Localitat i Codi Postal: Muro 07440
  - 4. Telèfon: 971 860 036
  - 5. Telefax: 971 860 178
  - 6. Correu electrònic: secretaria@ajmuro.net
  - 7. Adreça d'internet del perfil del contractant: [www.ajmuro.net](http://www.ajmuro.net)
  - 8. Data límit d'obtenció de documentació i informació: 15 dies naturals. Fins el dia de finalització de la presentació de proposicions:
    - A l'Ajuntament de Muro 07440 MURO. Tel. 971 860036 Fax. 971 860178
    - Al Perfil del contractant: [www.ajmuro.net](http://www.ajmuro.net)

- d) Número d'expedient. 4/2013

#### **2. Objecte del contracte.**

- a) Tipus: contracte de gestió
- b) Descripció: Es el contracte de gestió del servei públic de les Instal·lacions de serveis de la Platja de Muro. Balnearis del núm. 1 al núm. 7.
- c) Lloc d'execució: Platja de Muro
- d) Termini del contracte: 10 anualitats.
- e) Admissió de pròrroga: No.
- f) Divisió per lots. Del Balneari núm. 1 al Balneari núm. 7

#### **3. Tramitació i procediment .**

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert. Oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació.
- c) Criteris d'adjudicació:
  - Criteri quantificable automàticament:
    - Millora del canon anual de licitació, fins a 85 punts.
  - Criteri la ponderació del qual depengui d'un judici de valor:
    - Millores complementàries en l'explotació del servei i instal·lacions, fins a 15 punts.

#### **4. Pressupost base de licitació o Canon anual de les instal·lacions, millorables a l'alça:**





- Balneari núm. 1..... 20.000,-euros, IVA exempt.
- Balneari núm. 2..... 40.000,-euros, IVA exempt.
- Balneari núm. 3..... 18.000,-euros, IVA exempt.
- Balneari núm. 4..... 40.000,-euros, IVA exempt.
- Balneari núm. 5..... 32.000,-euros, IVA exempt.
- Balneari núm. 6..... 36.000,-euros, IVA exempt.
- Balneari núm. 7..... 40.000,-euros, IVA exempt.

**5. Import total anual balnearis , IVA exempt: 226.000,- euros.**

**6. Garanties exigides.**

a) Provisionals:

- Balneari núm. 1..... 145,75,-euros
- Balneari núm. 2..... 5.462,45,-euros
- Balneari núm. 3..... 128,60,-euros
- Balneari núm. 4..... 839,07,-euros
- Balneari núm. 5..... 128,60,-euros
- Balneari núm. 6..... 139,01,-euros.
- Balneari núm. 7..... 150,04,-euros.

b) Definitiva: ( el 3% del valor del domini públic ocupat).

- Balneari núm. 1..... 218,63,-euros
- Balneari núm. 2..... 8.193,68,-euros
- Balneari núm. 3..... 192,91,-euros
- Balneari núm. 4..... 1.258,60,-euros
- Balneari núm. 5..... 192,91,-euros
- Balneari núm. 6..... 208,52,-euros.
- Balneari núm. 7..... 225,06,-euros.

Així mateix, els adjudicataris hauran de constituir al mateix temps que la garantia definitiva, una garantia equivalent al valor de les obres pendents de reposició i acondicionament, que seran retornades finalitzades les obres, previ informe tècnic emès a l'efecte, i són les següents:

- Balneari núm. 1- Aval Pressupost estimat obres pendents de 16.430,70 euros
- Balneari núm. 2- Aval Pressupost estimat obres pendents de 12.439,03 euros
- Balneari núm. 3- Aval Pressupost estimat obres pendents de 16.280,95 euros
- Balneari núm. 4- Aval Pressupost estimat obres pendents de 34.397,18 euros
- Balneari núm. 5- Aval Pressupost estimat obres pendents de 15.998,44 euros
- Balneari núm. 6- Aval Pressupost estimat obres pendents de 16.499,81 euros
- Balneari núm. 7- Aval Pressupost estimat obres pendents de 17.144,89 euros

**7. Requisits específics del contractista.**

Justificació de la solvència econòmica i financera, tècnica o professional prevista al plec de clàusules administratives particulars.

**8. Presentació de les ofertes.**

a) Data i hora límit de presentació: Quinze dies naturals, comptats a partir del següent al de la publicació del present anunci al BOIB, i fins a les 14 hores.

Si el darrer dia de l'esmentat termini coincideix amb dissabte, diumenge o festiu s'entendrà prorrogat fins a les 14 hores del primer dia hàbil següent.

b) Documentació a presentar: La que figura en el Plec de Clàusules Administratives que regeix el present contracte de gestió.

c) Lloc de presentació: Registre - Departament de Contractació de l'Ajuntament de Muro. Plaça Comte d'Empúries, núm.1 07440 Muro, de les 9 a les 14 hores.-

d) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: 2 mesos, a comptar des de l'obertura de proposicions.

**9. Obertura de les ofertes.**

a) Adreça: Plaça Comte d'Empúries, núm.1.

c) Localitat i codi postal: Muro -07440.





d) Data i hora: Es celebrarà al Saló de Sessions de l'Ajuntament de Muro, en acte públic, a les 8:30 hores del tercer dia hàbil següent al de la finalització del termini de presentació de proposicions.

En cas de coincidir en dissabte, diumenge o festiu es celebrarà el primer dia hàbil següent a la mateixa hora.

#### 10. Despeses de publicitat.

A càrrec de l'adjudicatari.

#### 11. Altres informacions.

Perfil del contractant: [www.ajmuro.net](http://www.ajmuro.net)

Muro, 2 d'abril de 2013

**EL BATLE,**  
Martí Fornés Carbonell

