



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT D'INCA

5500***Notificació difusió digital societat telecomunicacions (tradia) expt obres 139-01***

Atès que no ha estat possible dur a terme la notificació personal pels mitjans legalment establerts d'acord amb allò previst a l'art. 59 de la llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu comú, modificada per la llei 4/99, de 13 de gener, es notifica a l'entitat DIFUSIÓ DIGITAL SOCIETAT DE TELECOMUNICACIONS SA (TRADIA), en relació a la seva sol·licitud de data 24 de maig de 2001, registre d'entrada 3399, demanant llicència per a la instal·lació d'UNA ESTRUCTURA METÀL·LICA COM A SUPORT DE LES ANTENES A INSTAL·LAR a l'immoble situat al Costa y Llobera, 93, es comunica que per l'arquitecte municipal es va emetre el següent informe:

"L'edifici es troba en situació 1ª segons l'article 5 del PGOU, per tenir 7 altures, quan segons el vigent PGOU, en pot tenir 3. En aquests edificis es poden realitzar obres encaminades a adequar l'edificació a les situacions 2ª, 3ª, 4ª i les permeses per la llei 8/88 d'edificis fora d'ordenació.

Les obres objecte de llicència són obres d'instal·lació d'una estructura metàl·lica com a suport de les antenes a instal·lar.

D'acord amb els articles 107 i 112, els elements tècnics de les instal·lacions permesos per damunt de l'altura reguladora màxima són aquelles parts integrants dels serveis de l'edifici de caràcter comú. A més a més, les instal·lacions s'hauran de situar dins un plànol format per un angle de 45º a partir de la façana.

En aquest cas, les instal·lacions no són les pròpies de l'edifici i a més a més es situen fora del angle de 45º. De tota manera es demana informe jurídic al respecte, per tal d'establir a quins llocs estaria permès instal·lar antenes de repetició que no siguin pròpies de l'edifici o si es pot entendre que sí es podrien instal·lar amb l'acord previ de la Comunitat de propietaris."

Per altre banda, es comunica que el nou Planejament General d'Ordenació Urbana del Municipal d'Inca, aprovat de forma definitiva per la Comissió Insular d'Urbanisme de data 26 d'octubre de 2012, es duu a terme una regulació nova i específica per a la instal·lació d'antenes de telefonia mòbil, articles 247, 248 i 249 de les normes urbanístiques, en concret, a l'article 247 es regula la instal·lació d'aquestes infraestructures a les zones consolidades del cas urbà, establint una sèrie de condicions i requisits que a la normativa anterior no existia i que ara permet la seva instal·lació a edificis situats fora d'ordenació complint els requisits que determina la normativa esmentada, en conseqüència, als efectes de poder atorgar la llicència sol·licitada es recomana la conveniència de renuncia al present expedient i presentar una nova sol·licitud on el projecte s'adeqüi a la nova normativa.

Per la qual cosa, ES CONCEDEIX AUDIÈNCIA perquè, en el termini de quinze dies a comptar des de la notificació de la present, es pugui examinar l'expedient a la Secretaria General (Àrea d'Urbanisme) d'aquest Ajuntament, formular les al·legacions que es considerin convenients sobre el contingut de l'esmentat informe, i presentar els documents o altres elements de judici que es trobin adients; amb anterioritat a que s'elevi a la Junta de Govern Local, òrgan competent per resoldre en virtut de delegació del batle.

De tot això vos don trasllat per el degut coneixement i als efectes necessaris, de conformitat amb l'article 168 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals de 28 de novembre de 1986, i l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu comú; advertint-vos que, una vegada transcorregut l'esmentat termini, s'uniran les al·legacions que s'haguessin presentat i es dictarà l'acord que pertorqui legalment.

Inca, 6 de març 2013

El Batle-president

Rafel Torres Gómez.

