



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSORCI DE RECURSOS SOCIOSSANITARIS I ASSISTENCIALS DE LES ILLES BALEARS

25246

Resolució del president del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears de 20 de novembre per la qual s'aprova la revisió de les tarifes per al període comprès entre l'1 d'octubre de 2012 al 30 de setembre de 2013, relatiu al contracte de concessió d'obra pública de la residència per a gent gran assistida a Can Picafort (Santa Margalida). Exp. RP 5/2012.

Fets

1. En data 30 d'octubre de 2006 el Consorci va adjudicar el contracte de concessió d'obra pública per a la reforma i posterior concessió de l'explotació d'una residència per a assistits a Can Picafort (Santa Margalida) amb l'empresa Novaedat Picafort S.A. .

2. De conformitat amb la clàusula sisena del contracte en relació amb la clàusula 36.3 del plec de clàusules administratives els preus es revisaran anualment en funció de l'IPC. Des de l'any 2008 de manera errònia s'ha vingut revisant els preus tenint en compte l'increment de l'índex de preus de consum (IPC) de la comunitat autònoma i a la variació dels preus de costos de personal superiors a l'increment de l'IPC, per la qual cosa correspon aplicar la revisió de preus tenint en compte les tarifes inicials i només l'IPC.

3. Els preus de les tarifes actuals de l'expedient són:

Estada en règim de residència amb nivell de dependència baix (grau I): 53,12 €/dia (IVA inclòs).

— Estada en règim de residència amb nivell de dependència mitjà (grau II): 58,80€/dia (IVA inclòs).

— Estada en règim de residència amb nivell de dependència alt (grau III): 62,35 €/dia (IVA inclòs).

4. En data 3 d'agost de 2010 es va subscriure conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Afers Socials, Promoció i Immigració i l'Institut Mallorquí d'Afers Socials per a la gestió de diversos centres residencials i centres de dia, en virtut del qual l'IMAS s'obliga a "la comprovació, la tramitació i el pagament, d'acord amb les condicions dels contractes i del règim econòmic aplicable, de les factures presentades pels concessionaris", així com a "realitzar el seguiment de la gestió ordinària dels centres, relatives a les condicions d'atenció als usuaris que es presten als centres objecte d'aquest Conveni", entre altres obligacions.

5. S'ha emès informe econòmic relatiu al càlcul per a la revisió de tarifes de conformitat amb l'IPC CAIB de setembre de 2011 a setembre de 2012. Essent en total un increment de 3,60 % d'aplicació sobre les tarifes.

6. En data 9 de novembre de 2012 s'ha emès informe per la Unitat Jurídica del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears.

7. D'acord a l'article 3.1 dels plecs de clàusules administratives particulars la Junta Rectora del Consorci és l'òrgan de contractació.

8. En data 15 de novembre de 2012, la Junta Rectora del Consorci va dictar acord sobre l'aprovació de l'inici de l'expedient relatiu a la revisió de preus, en virtut de la qual es proposa que la variació de les tarifes de les places de la residències per a gent gran assistida de Can Picafort ha d'experimentar un increment del 3,60%, per a l'esmentat període i delegar-ne en la presidenta la resolució.

Fonaments de dret

1. Disposició transitòria primera de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, la qual estableix que els contractes administratius adjudicats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regeixen, quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva durada i règim de pròrrogues, per la normativa anterior.

2. Contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i posterior concessió de l'explotació de la residència per a gent gran assistida de Can Picafort formalitzat entre el Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials i Novaedat Picafort, SA, de data 21 de desembre de 2006.



Vist l'acord de la Junta Rectora de 15 de novembre de 2012, dict la següent

Resolució

1. Aprovar les tarifes de les places de les residències per a gent gran assistida de Can Picafort, Santa Margalida, amb efectes de 1 d'octubre de 2012 a 30 de setembre de 2012, les quals han d'experimentar un increment del 3,60%, i es fixen els següents imports:

- Estada en règim de residència amb nivell de dependència baix (Grau I): 53,12 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència mitjà (Grau II): 58,80 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència alt (Grau III): 62,35 euros/dia (IVA inclòs).

2. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

3. Publicar aquesta resolució al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Interposició de recursos

Contra aquesta resolució —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant la presidenta del Consorci de Recursos Socio-sanitaris i Assistencials de les Illes Balears en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà que s'hagi publicat, de conformitat amb l'article 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També pot interposar-se directament un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós en el termini de dos mesos comptadors a partir de l'endemà que s'hagi publicat aquesta Resolució, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma de Mallorca, 20 de novembre de 2012

El president

Martí Sansaloni Oliver

