



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

25232***Disciplina. Notificació proposta de demolició de 24/10/2012. DO-2009/539.***

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a JULIE FARLOV i OLIVER KINSKI, exp.núm. DO-2009/539, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a JULIE FARLOV (prop), de conformitat amb els arts. 59-5 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ: Que formula la instructora de l'expedient de demolició o de reconstrucció, que se segueix contra **la Sra. Farlov Julie (propietària) i contra el Sr. Kinski Oliver (promotor) (representant Sr. Bernard Juan Oliver Jaume)**, de conformitat amb el que disposen els articles 66 i 67 de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de la CAIB.

RESULTANT: Que ha transcorregut el termini de dos mesos concedit a l'interessat perquè sol·liciti l'oportuna llicència, o s'ajusti a llicència o ordre d'execució, de conformitat amb el que disposa l'article 65, 1r de l'esmentada llei.

CONSIDERANT: Els articles citats i els de general aplicació, la instructora formula la següent proposta de demolició, retirada o reconstrucció de les obres que es relacionen a continuació, a càrrec dels interessats, així com el que procedeix per a impedir definitivament els usos a què podria donar dret.

A la **Sra. Farlov Julie (propietària) i contra el Sr. Kinski Oliver (promotor) (representant Sr. Bernard Juan Oliver Jaume)**, perquè procedeixin a la retirada/demolició de les obres realitzades al carrer Sant Crist, núm. 4, 5è, R.C. 00202023006, consistents en :” obres de reforma: bigues de fusta, corbada ceràmica plana, enrajolat d'uns 25 m2, modificació accés per caixa de l'escala, plaques de pladur (aprox. 30 m2), instal·lació elèctrica i fontaneria, enrajolat d'uns 8 m2, solera de formigó d'uns 50 m2, nova fusteria, col·locació escala de ferro a la terrassa superior”, (inf. UTIB 26.5.2010), “ colocación carpinteria color blanco, de unas medidas aprox. de 1,00 x 4,00 mts. “ (inf. UTIB 3.9.2012); així com qualsevol altre tipus d'obra o instal·lacions realitzades sense la preceptiva llicència municipal per a restituir l'habitatge a l'estat en què es trobava abans de la comissió de la infracció urbanística i atès que les esmentades obres no estan emparades en cap llicència d'obres.

CONCEDIR a la **Sra. Farlov Julie (propietària) i contra el Sr. Kinski Oliver (promotor) (representant Sr. Bernard Juan Oliver Jaume)**, , un termini improrrogable de 10 dies perquè formulin totes les al·legacions que considerin convenients.

ADVERTIR que, de conformitat amb el que estableix l'article 67,1r de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de la CAIB, transcorregut el termini esmentat sense que s'haguessin presentat les al·legacions o que s'haguessin desestimat, el Consell de Gerència d'Urbanisme acordarà la retirada, demolició o reconstrucció de les obres per l'interessat i procedirà a impedir definitivament els usos a què podria donar dret i li concedirà un termini adequat al seu cas, amb l'advertència que l'Ajuntament el podrà executar subsidiàriament en cas d'incompliment.

Us record que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística pel que fa a les futures notificacions que es facin.

Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents oficines: OAC AVINGUDES- Av. Gabriel Alomar, 18 (Edif. Avingudes); OAC CORT- pl. Santa Eulàlia, 9, baixos; OAC PERE GARAU- c. Pere Llobera, 9; OAC SANT AGUSTÍ- c. Margaluz, 30; OAC SANT FERRAN- Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'ARENAL- Av. Amèrica, 11; OAC S'ESCORNADOR- c. Emperadriu Eugènia, 6; OAC SON FERRIOL- Av. Cid 8. Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 8.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines). Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 a 17 h de dilluns a dijous (OAC Avingudes). Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort (només registre).





Palma, 2 de gener de 2013

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis

P.D. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, (BOIB núm. 85 de 14/6/2012)

Elvira Salvà Armengod

