



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

4351**Notificació d'embargament de béns immobles Exp. 436/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. ISRAEL SORIANO VALIENTE con N.I.F 31335943-F y D^a CRISTINA ROLDAN ALCAIDE con N.I.F 34007173-V, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D. ISRAEL SORIANO VALIENTE con N.I.F 31335943-F y D^a CRISTINA ROLDAN ALCAIDE con N.I.F 34007173-V i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 40934 TOMO 4095 LIBRO 1256 FOLIO 20 CALVIA 1.

URBANA: Vivienda unifamiliar que consta de planta baja y planta piso, comunicadas ambas plantas entre sí por una escalera interior. La planta baja comprende: sala estar, comedor, cocina con despensa, y una aseo. Y en planta de piso comprende: una zona de paso, tres dormitorios, dos baños, una terraza y el hueco de la escalera que comunica con la planta baja. Ocupa lo edificado en planta baja NOVENTA Y UN METROS OCHENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS, y en planta piso OCHENTA Y CINCO METROS SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS. El resto del terreno no ocupado por la edificación se halla destinado a porches, zona de pasos y ajardinadas y garaje. Se halla construida sobre una porción de terreno o solar señalado con el número 356 de la Zona CH de la Urbanización Son Ferrer, sita en el término municipal de Calvià, con frente a la calle Gorrión, hoy calle Teulader, en la que está señalado actualmente con el número veintidós de policía urbana. El solar mide TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE METROS Y NOVENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS y, linda: por el frente, con la calle Gorrión, actualmnte calle Teulader; por la derecha entrando, con el solar número 357; por la izquierda, con el solar número 355; y por el fondo, con los solares números 366 y 367.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: Pleno dominio de esta finca con carácter ganancial, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 22 de septiembre de 1998 ante el Notario de Calvià D. Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 y 2012. Recollida i eliminació de fons dels exercicis 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 i 2012. Imposts Vehicles Tracció Mecànica dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 i 2012. Multa de Trànsit de l'exercici 2007.

Import del principal del deute: 5.415,91 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.083,18 €

Interessos de demora: 921,35 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 7.670,44 €

A deduir la quantitat de 123,17 € lliurats a compte.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 7.547,27 €.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià..



Calvià, a 07/01/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requeresc conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 11/02/2013

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Margalida Vaquer Manresa

