



## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

**4660*****Departament de Planejament i Gestió Urbanística. Exp.: GCI 2001/0005. Aprovació definitiva Estatuts de l'Entitat de Conservació SUP 51-02 "La Femu"***

La Junta de Govern de Palma en sessió que tingué lloc en data 21 de febrer de 2013 adoptà el següent acord:

"En data 9/11/2011 la Junta de Govern va aprovar inicialment el Projecte d'Estatuts de l'Entitat Urbanística de Conservació del SUP 51-02 LA FEMU, del vigent PGOU, presentat el 30/03/2011 pel Sr. Andrés Moreno Aguilar, com a president de la Junta de Compensació del SUP, vista la darrera versió lliurada el 23/05/2011 amb les modificacions incloses a la documentació aportada el 9/09/2011 que incorpora l'Annex I relació de propietaris i quotes.

Aqueix acord fou notificat als afectats i es va publicar al BOIB núm. 179, de data 29.11.2011, juntament amb el text íntegre dels Estatuts de l'Entitat Urbanística de Conservació, durant el termini de QUINZE DIES, sense que s'hagin presentat al·legacions al respecte.

Per tot això, de conformitat amb els art. 24 al 30, i 67 al 70, del Reglament de Gestió Urbanística, l'art. 127.1.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases de Règim Local, i els arts. 172 i 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el TAG que subscriu considera que pot elevar-se a la Junta de Govern de Palma la següent proposta de resolució per que adopti el següent **ACORD**:

1r.- **Aprovar definitivament** el Projecte d'Estatuts de l'Entitat Urbanística de Conservació del SUP 51-02 LA FEMU, del vigent PGOU, presentat el 30/03/2011 pel Sr. Andrés Moreno Aguilar, com a president de la Junta de Compensació del SUP, atesa la documentació lliurada el 23/05/2011 amb les modificacions incloses a la documentació aportada el 9/09/2011 que incorpora l'Annex I relació de propietaris i quotes.

2n.- **Assabentar** als promotors que el representant en l'òrgan rector de la Entitat Urbanística de Conservació que es constitueixi serà el Gerent d'Urbanisme o persona en qui delegui.

3r.- **Publicar** el present acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

4t.- **Notificar** el present acord a tots els propietaris que s'han d'integrar a la Entitat Urbanística de Conservació.

5t.- **Comunicar** el present acord a la Secció que tramita els projectes d'urbanització.

6è.- **Requerir** a l'Entitat Conservadora, quan es constitueixi, per a que comuniqui a l'Ajuntament l'empresa i el tècnic responsable de les labors de conservació i manteniment."---

La qual cosa es publica per a que en prengueu coneixement i als efectes que serveixi de notificació per edictes als interessats més baix esmentats en cas de no poder-los notificar individualitzadament, de conformitat als articles 161.3, 162 i 163 del Reglament de Gestió Urbanística, aprovat pel RD 3288/78 de 25 d'agost.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, amb caràcter potestatiu, RECURS DE REPOSICIO davant el mateix òrgan que la va dictar, d'acord amb el que disposa l'art. 116 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons la redacció donada per la Llei 4/99, de 13 de gener. El termini per a interposar-lo és d'UN MES a comptar des del dia següent al de la recepció de la present notificació, no podent, en aquest cas, interposar recurs contenciós-administratiu fins que s'hagi resolt el de reposició.

El RECURS DE REPOSICIO potestatiu s'haurà de presentar en el Registre General d'aquest Ajuntament o en les dependències a les quals fa esment l'art. 38.4, de la Llei 30/92, de 26 de novembre, abans esmentada, i s'entendrà desestimat quan no s'hagi resolt i notificat la resolució, en el termini d'UN MES, a comptar a partir del dia següent a la seva interposició, quedant en aquest cas expedita la via contenciosa administrativa.

De no utilitzar el recurs potestatiu de reposició, es pot interposar directament RECURS CONTENCIOS ADMINISTRATIU, de conformitat a l'establert a l'article abans esmentat i als arts. 45 i següents de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa



administrativa, davant el Jutjat Contenciós Administratiu, de conformitat amb l'art. 8 de la Llei orgànica 19/2003, de 23 de desembre, que reforma la Llei orgànica 6/1985, d'1 de juliol, en el termini de DOS MESOS, a comptar des del dia següent al de la recepció de la present notificació. Tot això, sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que estimeu pertinent.

ALOMAR TORRENS, BARBARA  
ANJOCA BALEARES, S.A.  
EDIPAL 1950, S.L.  
EUROBALEAR DE DESARROLLO, S.L.  
FERRAGUT JORDA, BARBARA  
GALMES SERVERA, PETRA  
GESTION ONIAL, S.L.  
GRANADOS JIMENEZ, MONSERRAT  
GRUPO EDUCADORES CALLE Y TRABAJO CON MENORES  
INMOBILIARIA MAYALEN, S.A.  
JAUME COLL, JUANA ANA  
JAUME COLL, MAGDALENA  
JAUME COLL, MIGUEL  
JAUME FEMENIAS, JAIME  
JAUME FEMENIAS, MAGDALENA  
JAUME OBRADOR, MAGDALENA  
JUNTA COMPENSACIÓN "SUP 51-02 – LA FEMU"  
MASSANET MASSANET, BARBARA  
OLIVA PONS, ANDRES  
PLANAS PERELLO, FRANCISCA  
PLANAS PERELLO, MARIA ANTONIA  
ROSSELLO SANCHEZ DE ZARCA, JAVIER  
SOLER DEYA, CATALINA  
TORNIOLA 65, S.L.  
VIDAL VALLES, MIGUEL  
VIMEGA UNIDAD DE GESTION

Podeu presentar els vostres escrits a l'Ajuntament en els Registres Generals següents:

OAC Cort: Plaza Santa Eulalia, 9, bxos  
OAC Sant Ferran: Av. St Ferran (Edif. Policia Local)  
OAC l'Escorxador: C/ Emperadriu Eugènia, 6  
OAC l'Arenal: Av. Amèrica, 11 (s'Arenal)  
OAC Avingudes: Av. Gabriel Alomar, 18 (Ed. Avingudes)  
OAC Son Ferriol: Av. Cid, 8 (Son Ferriol)  
OAC St. Agustí: C/ Margaluz, 30 (St. Agustí)  
OAC Pere Garau: Pere Llobera, 9, baixos

Palma, 7 / marzo / 2013

p.d. Decret de Batlia núm. 10434, de 8 de juny de 2012 publicat al BOIB 85 de 14/06/2012  
Jaume Horrach Font

