



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

4318***Disciplina Urbanística. Notificació estimar recurs i excloure. DO-2012/141***

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a **Catalina Serra Bover**, exp.núm. DO-2012/141, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a **Catalina Serra Bover**, de conformitat amb els arts. 59-5 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Us notifico que, per Decret del president del Consell de Gerència d'Urbanisme núm. 20151, de 12/11/2012, s'ha disposat el següent:

Atès l'expedient incoat a la Sra. **Catalina Serra Bover, com a propietària**, per les obres efectuades sense llicència municipal al carrer Can Fonoll, 23, RC 03781559001, d'acord amb el que disposa l'informe de la UTIB de 25/05/12. Consistents en **“Demolició de part del forjat de la coberta en uns 38 m2. Formació d'un forjat nou en el seu lloc d'uns 60 m2 format per bigues de formigó i volta “hourdis”, 38 m2 d'aquest forjat serveix de coberta plana enrajolada. Adossat a la façana posterior construcció d'un porxo amb voltes de formigó, corbada de fang i teula en uns 25 m2. A la zona posterior construcció de paret divisòria amb bloquet de formigó en uns 1,70 x 12 m. Moviment de terres al pati posterior 1,70 x 5 x 12 m. Nous envans d'uns 35 m2. Les obres denunciades no estan emparades a les llicències d'obres CSS-2012/80336 i CSS-2012/80367.**

Atès l'informe emès per la TAG del servei de 2.11.2012, que es reproduïx a la part dispositiva.

Atesos els articles 42, 87, 89, 116 i 117 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques, els articles 121 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, i els arts. 4.1.h, 4.2.e i 4.2.l del Reglament de la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament de Palma, el tècnic que subscriu, d'acord amb els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i atesos el decret de batlia núm. 11918, de nomenament dels titulars de les àrees de govern, de data 13 de juny de 2011, i el decret de batlia núm. 5309, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma, i altra normativa aplicable, considera que el president del Consell de la Gerència i tinent de batle d'Urbanisme i Habitatge pot dictar el següent:

Decret

“1r.-ESTIMAR el recurs presentat el 19 de juny de 2012 per la **Sra. Catalina Serra Bover, com a propietària**, contra el Decret del president del CGU núm. 10225, de 5.6.12, pel qual se li requeria que en un termini de 2 mesos sol·licitàs l'oportuna llicència municipal d'obres, en relació a les efectuades al carrer Can Fonoll, 23, RC 03781559001,

EN CONSIDERAR QUE :

- a. Una vegada revisada la documentació aportada per la recurrent, escriptura de compravenda de l'immoble del 07.10.2011, i vist que l'informe del zelador on consten les obres fetes sense llicència municipal, és el 25.5.2012, queda provat que l'immoble en qüestió, ja era propietat del Sr. Javier Trujillo de la Rosa, quan es varen fer les obres sense llicència.
- b. Per tant, cal

2n.- EXCLOURE de la tramitació d'aquest expedient DO 2012/141 a la **Sra. Catalina Serra Bover, com a propietària**, vist el que s'ha exposat anteriorment.”

3r.- NOTIFICAR aquesta resolució a la Sra. Catalina Serra Bover.

Contra aquest acte administratiu, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, d'acord amb l'art. 116 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. El termini per interposar-lo és d'un mes, comptat des de l'endemà de rebre la present notificació. En aquest cas, no es pot interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt el de reposició. El recurs de reposició potestatiu s'ha de presentar al Registre General d'aquest Ajuntament, o a les dependències a què es refereix l'art. 38.4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, abans esmentada, i s'entendrà desestimat quan no s'hagi resolt i notificat la resolució en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà que s'ha interposat. En aquest cas queda expedita la via contenciosa administrativa.



Si no utilitzau el recurs potestatiu de reposició, podeu interposar directament recurs contenciós administratiu, d'acord amb l'art. 116 abans esmentat i el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant el Jutjat Contenciós Administratiu o la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia, segons les competències determinades pels articles 8 i 10 de la Llei 29/1998, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de rebre la present notificació, tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que considereu pertinent.

Us record que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística pel que fa a les futures notificacions que es facin.

Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents oficines: OAC AVINGUDES- Av. Gabriel Alomar, 18 (Edif. Avingudes); OAC CORT- pl. Santa Eulàlia, 9, baixos; OAC PERE GARAU- c. Pere Llobera, 9; OAC SANT AGUSTÍ- c. Margaluz, 30; OAC SANT FERRAN- Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'ARENAL- Av. América, 11; OAC S'ESCORXADOR- c. Emperadriu Eugènia, 6; OAC SON FERRIOL- Av. Cid 8. Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 8.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines). Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 a 17 h de dilluns a dijous (OAC Avingudes). Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort (només registre).

Palma, 6 de març de 2013

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis

P.D. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, (BOIB núm. 85 de 14/6/2012)

Elvira Salvà Armengod

