



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA

3799 ***Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa.***

Atès el resultat de la subhasta celebrada en data 19 de febrer de 2013, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat dels deutors Gregorio García Alfaro i Virtudes González Giménez, amb N.I.F.: 05.157.056-L i 70.727.543-J, respectivament (Ref. expedients núm.: 08/121269 i 11/102468), d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 20 de febrer de 2013, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé immoble següent:

Rústica: Pieza de tierra secano, sita en término de Felanitx, llamada El Serral, de extensión TRES ÁREAS Y CUARENTA CENTIÁREAS. Linda: por Norte, con finca de María Artigues Alzamora, parcela 235; por Sur, con finca de Sebastián Bennasar Barceló; parcela 237; por Este, con finca de Catalina Nadal Jusama, parcela 230; y por Oeste, con finca de Francisca Obrador Oliver, Miguel y Sebastián Barceló Obrador. Es indivisible y es la parcela 236 del polígono 56.

Dades registrals: Tom 4553, Llibre: 878, Foli: 103, Finca: 48309 del Registre de la Propietat de Felanitx núm. 1.

Valoració..... 42.400,00 euros

Càrregues anteriors d'acord amb la informació que li consta a la ATIB: Sense coneixement de càrregues

Tipus subhasta (1ª licitació)..... 42.400,00 euros

Preu mínim adjudicació directa..... **42.400,00 euros**

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta –per haver-se celebrat una única licitació–, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en l'oficina de Recaptació -zona Mallorca-, situada en el carrer de Cecili Metel, núm. 11-A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el dia 20 de maig de 2013, a les 13 hores. El dia 21 de maig de 2013, a les 12 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, se continuarà el procediment i s'estableix, a aquest efecte, un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el dia 20 d'agost de 2013, a les 13 hores. El dia 21 d'agost de 2013, a les 12 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el *Butlletí Oficial de las Illes Balears* núm. 5, de data 10 de gener de 2013, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 21 de febrer de 2013

El Director de la Agència Tributària de les Illes Balears
Justo Alberto Roibal Hernández

