



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE SON SERVERA

3718***Proposta infracció 22-2012***

Examinades les actuacions que obren a l'expedient d'infracció urbanística incoat amb motiu de la realització d'actes i ús del sòl sense la preceptiva llicència, al carrer SOL NAIXENT, DEL, 2 (BAR TEXAS), del terme municipal de Son Servera, consistents en què han procedit a la col·locació d'un registre en via pública (voravia) executant un accés dins la mateixa que dona al soterrani de l'edifici (desconeixent la legalitat del mateix) el qual també ha estat modificat per tal d'accedir a n'aquesta arqueta., de conformitat amb el que disposen els articles 65.3 i 66 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, emet la següent:

Proposta de demolició de l'expedient per infracció urbanística 22/2012 - INFRACCIÓN

1. Pel decret de batlia núm. 980/2012 de data 17/08/2012 l'ajuntament de Son Servera va ordenar la immediata suspensió de les obres que realitzava sense la preceptiva llicència a THE BEAR OF TEXAS, SL en qualitat de promotor i a JUAN RIERA RIERA en qualitat de propietari a l'esmentada ubicació. Es va requerir als interessats que en el termini de dos mesos des de la notificació del decret procedissin a sol·licitar l'oportuna llicència, d'acord amb el que estableix l'article 65 de la Llei 10/1990.
2. Durant el termini esmentat de dos mesos, els interessats no han realitzat cap tipus d'actuació destinada a restituir la legalitat urbanística.

Atès el que s'ha exposat i de conformitat amb els articles 65 i 66 de la Llei 10/1990, de disciplina urbanística, propòs al Batle de l'Ajuntament de Son Servera el següent

ACORD

Primer.- Ordenar a THE BEAR OF TEXAS, SL, com a promotor i a JUAN RIERA RIERA com a propietari, el restabliment de la legalitat urbanística de les obres realitzades no legalitzades al carrer SOL NAIXENT, DEL, 2 (BAR TEXAS), del terme municipal de Son Servera consistents en què han procedit a la col·locació d'un registre en via pública (voravia) executant un accés dins la mateixa que dona al soterrani de l'edifici (desconeixent la legalitat del mateix) el qual també ha estat modificat per tal d'accedir a n'aquesta arqueta., i impedir així els usos a què donessin lloc.

Segon.- Assenyalar que restabliment, amb intervenció de tècnics facultatius competents s'ha de dur a terme en el termini de 2 mesos des de la notificació de l'acord corresponent.

Tercer.- Apercebre als interessats que l'incompliment de l'ordre de restabliment de la legalitat urbanística i restitució dels terrenys a l'estat anterior determina, d'acord amb l'article 67 de la Llei de disciplina urbanística l'execució subsidiària per part d'aquest ajuntament i totes les despeses que s'originin han d'anar a càrrec de l'interessat o bé, d'acord amb el que disposa l'article 68 s'atorga un nou termini per a realitzar actuacions necessàries per part de l'inculpat. L'incompliment d'aquest nou termini se sanciona amb la multa corresponent a la sanció originària imposada en el seu grau màxim i s'obri un nou termini d'un mes perquè l'administració opti per concedir un nou termini d'execució o per a l'execució subsidiària.

Quart.- Traslladar el present acord als interessats.

Son Servera, 31 d'octubre de 2012

L'instructor de l'expedient

Guillem Balaguer Mayol

La secretària de l'expedient

Aina Hernández Santandreu

