



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

14***Edicte de notificació d'embargament de béns immobles.***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament DOMINI LEVANTE, SL amb NIF: B98229677, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament DOMINI LEVANTE, SL amb NIF: B98229677 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL Nº 3811 TOMO 3776 LIBRO 973 FOLIO 131 DE CALVIA

URBANA: Parcela de terreno número cincuenta y dos del plano de parcelación de la finca "Ca's Sabonés y Torre Nova", sita en el término municipal de Calvià, actualmente calle Bergantí del Torrenova. Mide NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE METROS CUADRADOS y, linda: por el Norte, con terrenos destinados a calle; por el Sur, con el solar número cincuenta y uno; por el Este, parte con terreno destinado a plaza y parte con el destinado a calle; y por el Oeste, con el solar número cincuenta y tres. ANEXIDADES: La íntegra finca de la que ésta procede, que es la inscrita con el número 3.346 obrante al folio 193 del libro 67 de Calvià 1, según su inscripción 1ª, tiene a su favor, sobre la finca inscrita con el número 2.272, una servidumbre de paso para carruajes y peatones, por medio del camino de Ses Planes; y la misma íntegra finca, según dicha inscripción 1ª tiene constituida a su favor y sobre el remanente de la número 3.044 obrante al folio 105 del libro 65 de Calvià, otra servidumbre de paso, por un camino de diez metros de ancho. Además se le concede paso, por un pasadizo de dos metros de ancho para ir a la playa de Magaluf.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LAS FINCAS ANTERIORMENTE DESCRITAS: Pleno dominio de esta finca según escritura de fecha 21 de octubre de 2010 ante el Notario de Estepona D. Jose Maria Garcia Urbano.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Liquidacions Impost Béns Immobles Urbana exercici 2012 (períodes liquidats 2006, 2007, 2008, 2009, 2011) i Impost Béns Immobles Urbana exercici 2012

Import del principal del deute: 143.426,62 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 28.685,33 €

Interessos de demora: 2.046,71 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 1300,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 175.458,66 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 175.458,66 €.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 09/10/2012, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius



d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 10 de desembre 2012

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació
Margalida Vaquer Manresa

